Gurekin
Maison partagée
pour bien vivre ensemble

RAPPORT D'ACTIVITÉ



2025

Assemblée Générale
de l'association Gurekin
Maisons partagées
Samedi 7 mars 2026

RAPPORT MORAL

Mesdames, Messieurs, chers adhérents, chers bénévoles , chers partenaires,

Je souhaite tout d'abord vous adresser la bienvenue et vous remercier chaleureusement pour votre présence et votre engagement à nos côtés. Votre soutien est essentiel et donne tout son sens à notre action.

Je ne pouvais pas commencer ce rapport moral sans saluer et avoir une pensée toute particulière pour nos seniors car ils sont la raison de notre engagement. Par leur confiance, leur présence, leur histoire et leur humanité, ils donnent et donneront vie à ces lieux. Ils ne sont pas simplement bénéficiaires de nos projets, ils en sont le cœur, l'âme et le sens. À leurs côtés , nous apprenons chaque jour que vieillir peut aussi rimer avec lien, dignité, liberté et joie partagée.

L'année 2025 confirme le développement solide et structuré de notre association. Aujourd'hui, Gurekin compte désormais 4 salariés, 25 bénévoles et 109 adhérents. Cette progression témoigne de la dynamique et de la confiance grandissante autour de notre projet et de la pertinence de notre action en faveur de notre modèle d'habitation chargé de rompre l'isolement des seniors.

2 nouvelles salariées sont donc venues renforcer notre équipe, Joana et Olivia. Nous sommes très heureux et fiers de pouvoir les compter parmi nous. Elles ont su se mettre rapidement au diapason d'Annabelle et Laurent, s'inscrivant pleinement dans la même dynamique, avec le même engagement et le même esprit qui animent notre association. Leur implication, leur énergie et leur adhésion à nos valeurs contribuent déjà pleinement à la force et à la cohérence de notre équipe.

Merci à Laurent pour son implication, sa présence et son engagement au service des habitants et de l'association .

Merci à Annabelle, notre directrice fondatrice, dont la vision, la détermination et l'engagement sans faille ont permis à ces projets de naître, de grandir et de se concrétiser. Son travail, sa conviction et son humanité sont au cœur de la dynamique de Gurekin.

Je souhaite également saluer avec une profonde reconnaissance l'engagement remarquable de nos bénévoles. Par leur présence, leur temps, leurs idées et leur énergie, ils incarnent les valeurs de solidarité et de partage qui sont au cœur de Gurekin.

L'année 2025 a également été très riche en actions et en évènements qui ont rythmé la vie de notre association : rencontre , ateliers, temps conviviaux, moments de sensibilisations et de construction collective. Ces initiatives contribuent pleinement à faire vivre notre projet et à renforcer les liens de notre communauté. Annabelle les détaillera plus précisément dans le rapport d'activités qui viendra compléter ce rapport moral.

Le fait majeur de cette année 2025 est sans aucun doute la première année complète d'ouverture de la maison Jeanne à Urt. Cette ouverture représente l'aboutissement de plusieurs années de travail, de réflexion, et de mobilisation collective. les premiers mois de fonctionnement confirment la pertinence de ce modèle. La maison est aujourd'hui un lieu de vie, de lien, de solidarité et d'humanité. Elle permet à ses habitants de trouver leur place , de préserver leur autonomie et de continuer à vivre entourés et considérés. Cette 1ère expérience constitue une base précieuse pour la suite de nos projets.

L'année 2025 a également été marquée par un évènement majeur et hautement symbolique , la pose de la première pierre de la maisons d'Hasparren.
Ce moment fort concrétise notre vision et témoigne de l'avancée réelle de nos projets. Il symbolise le passage d'une idée à une réalité tangible grâce à la mobilisation collective.

Dans une démarche plus large, Gurekin anime également des ateliers participatifs qui englobent tous les habitants des futurs quartiers . Ils permettent notamment de contribuer à construire des quartiers vivants , solidaires et ouverts .

Je souhaite adresser mes sincères remerciements à l'ensemble de nos partenaires financiers et techniques. Leur confiance, leur accompagnement et leur soutien sont indispensables. Ils permettent à nos projets d'exister, de se développer et de se concrétiser dans les meilleures conditions.

Comme tous les ans, une pensée pour le COL, notre partenaire historique qui a cru en nous dès le départ et qui nous a fait confiance alors que nous étions loin d'être structuré comme aujourd'hui.

Merci aux mairies partenaires, à la communauté d'agglomération du pays basque ainsi qu'au conseil départemental des Pyrénées Atlantiques. Leur soutien témoigne d'une volonté commune de proposer des solutions innovantes, humaines et dignes pour accompagner le vieillissement sur notre territoire.

Concernant les perspectives pour l'année 2026, nous resterons fidèles à ce qui fonde profondément notre engagement : donner aux personnes âgées la possibilité de vivre une vie digne, entourée et choisie. Nous allons poursuivre notre mission qui est de permettre à chaque senior de vieillir à travers des projets où ils sont considérés comme des personnes à part entière, avec leur histoire, leur liberté et leur capacité à décider pour eux-mêmes. Continuons à redonner du sens à leur vie.

Pour conclure, l'année 2025 restera une année fondatrice pour Gurekin. Elle confirme la solidité de notre projet, la force de notre collectif et la pertinence de notre engagement.

Rien de tout cela ne serait possible sans vous, salariés, bénévoles , adhérents, partenaires et bien sûr les seniors et leurs familles qui nous font confiance et donnent tout son sens à notre action.

Ensemble, nous continuons à construire des lieux de vie où la solidarité, le partage et la dignité prennent tout leur sens.
Je vous remercie.

Xavier Landart, Président

SOMMAIRE

Quelques chiffres.....p1

L'organisation de l'association : l'équipe et ses missions.....p2

Des bénévoles présents et engagés.....p3

Urt : une première année de vie dans la maison.....p6

Urcuit et Hasparren : des groupes qui se construisent.....p9

St Pierre d'Irube : où en sommes -nous ?.....p11

Rencontres entre les 3 groupes de séniors p12

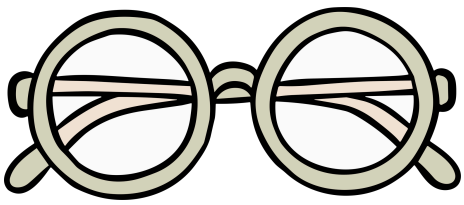
Les autres missions.....p14

Faire partie d'un réseau et transmettre.....p16

Aller s'inspirer p17

Remerciements.....p18

Perspectives 2026.....p19



QUELQUES CHIFFRES

2018
2 fondatrices créent l'association

2023
75 adhérents

2024
88 adhérents

2025
4 salariés - 25 bénévoles
109 adhérents

29 séniors
accompagnés âgés de
66 à 91 ans
9 hommes et 20 femmes

40 personnes sur liste d'attente



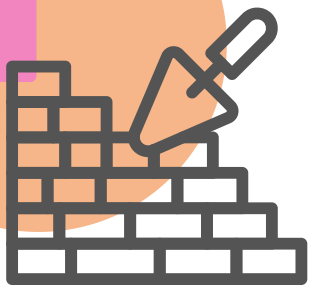
11 séniors
au sein de la Maison Jeanne d'Urt



16 partenaires financiers

6 mécènes privés en 2025

18 séniors
dans nos ateliers participatifs en cours pour Urcuit et Hasparren





7900 € de bénéfices
grâce à nos 3 événements d'autofinancement



+ de 4000 € de dons

L'ORGANISATION DE L'ASSOCIATION : L'ÉQUIPE ET SES MISSIONS

En 2025, l'association a pris un nouveau virage grâce notamment au **soutien en ingénierie de la Fondation de France.** Après avoir aidé à la professionnalisation de l'association en 2021 avec le premier emploi, ce partenaire continue son soutien pour le développement jusqu'en 2027... merci pour sa fidélité et sa confiance accordée.
En effet, avec l'ouverture de la maison Jeanne en décembre 2024 à Urt, l'accompagnement des projets de maison partagées en cours à Hasparren et Urcuit, la **préparation** et **l'organisation** des premières rencontres avec les futurs habitants des habitats participatifs d'Urcuit et d'Hasparren, le suivi d'un éventuel nouveau projet à St Pierre d'Irube et les autres missions, l'équipe a eu l'immense joie d'accueillir dès le **mois de mars une nouvelle collègue** puis **une seconde en octobre...**

De nouvelles têtes et de nouvelles missions



Annabelle

Directrice.
Liens partenaires, développement des projets, gouvernance et gestion financière, gestion locative et partie administrative.
Animation.



Laurent

Animateur social en maison partagée, chargé de gestion locative.
Il coordonne la commission animation avec des bénévoles pour des événements d'autofinancement



Joana

Animatrice sociale en maison partagée, chargée de la communication et du développement d'une commission Mécénat avec des bénévoles.



Olivia

Animatrice d'activités.
Elle crée le lien entre les séniors des 3 groupes, avec les habitants du quartier et soutient l'équipe dans l'animation participative.

DES BÉNÉVOLES PRÉSENTS ET ENGAGÉS

2025 a été une **année particulièrement engageante** pour nos chers bénévoles avec des missions variées qui n'auraient pas pu se concrétiser sans leur participation. Chacun à son niveau, selon ses disponibilités et envies, a donné de son temps et de son énergie sur différents sujets :



- Le travail sur l'**engagement bénévole** et la réalisation d'un livret d'accueil avec une charte pour les bénévoles actuels et les potentiels futurs bénévoles.
- La participation à la démarche de **mesure d'impact social** mené par Gurekin (voir page xxx)
- La participation aux **événements annuels** : la crémaillère tant attendue d'Urt, l'inauguration du Domaine du Grand Chêne, l'Assemblée Générale, les évenements d'autofinancements, le mécénat ou les deux fêtes annuelles.



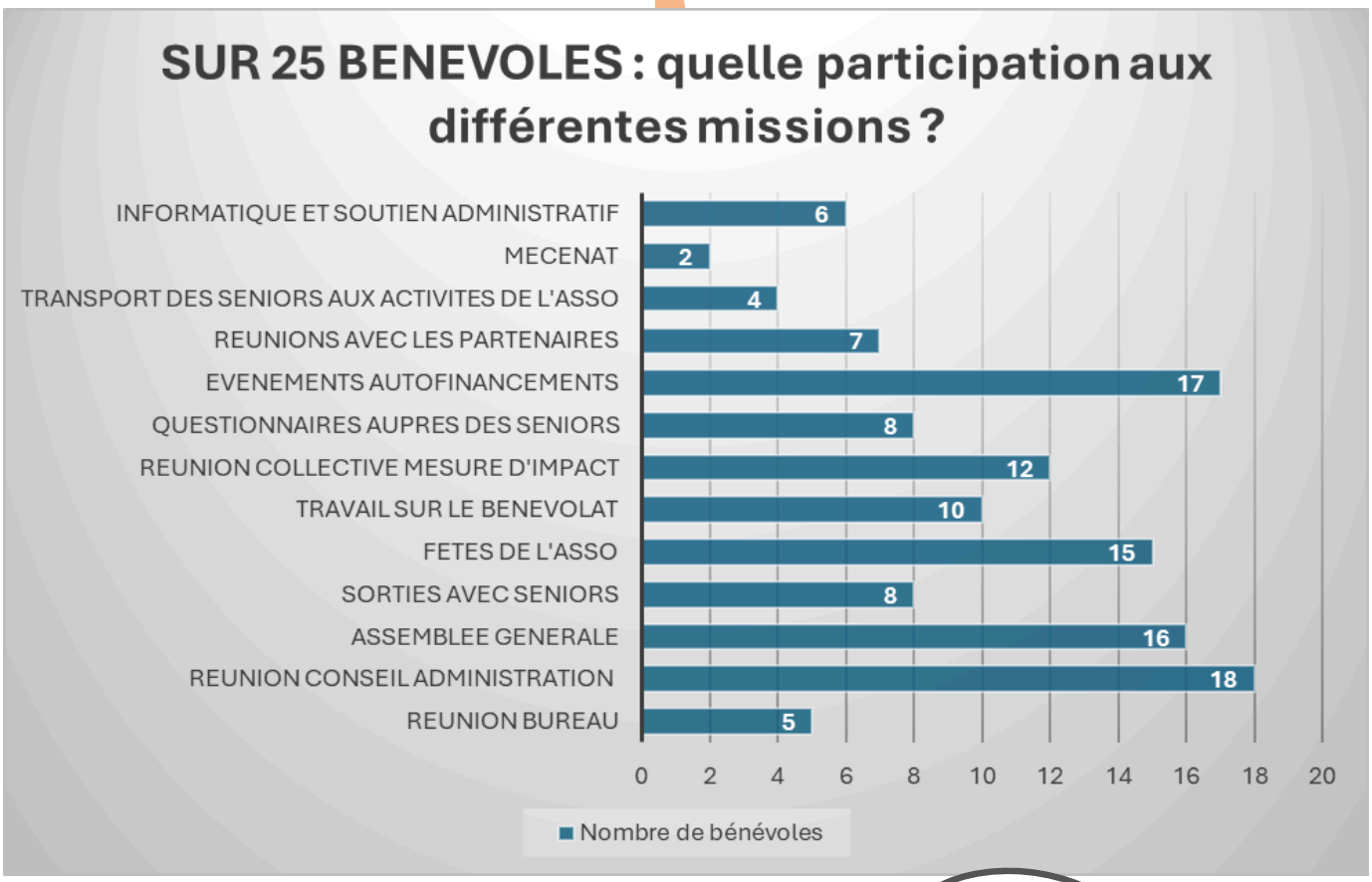


Bravo et merci
à TOUTES ET TOUS
pour leur engagement.

En fin d'année, les bénévoles ont répondu à un questionnaire

Sur 25 bénévoles, 17 se sentent « très bien » , 7 « bien » et 1 « moyennement » pour des raisons personnelles. 23 souhaitent continuer dont 2 de façon différente : 1 personne souhaite arrêter son implication au bureau car sa famille s'agrandit.

Une autre souhaite s'impliquer et rentrer au bureau pour donner encore plus de son temps et de son énergie. Enfin, 2 autres souhaitent arrêter. Une personne qui ne trouve plus de temps dans sa nouvelle organisation et l'autre qui vit un changement de situation familiale.



QUELQUES TÉMOIGNAGES...

"Quelle expérience t'a le plus marqué et pourquoi ?"

« Les questionnaires avec les séniors lors de la démarche de mesure d'impact social. Un temps privilégié où ils ont pu se livrer, se confier. L'occasion de les percevoir sous un autre angle, plus intimiste »



"L'aménagement en décembre 2024 et l'entraide par la suite »

« Le premier atelier auquel j'ai participé à Urt parce que les séniors s'illuminaient en préparant ce projet »



« L'inauguration de la Maison Jeanne. Voir tout ce monde, ensemble, dans cette convivialité, fier et heureux de célébrer l'esprit Gurekin. Merci d'être là ! »

« Les réunions avec les partenaires qui permettent de travailler en amont des projets, notamment sur leur développement, leur genèse. »







« L'ouverture d'esprit dans cette association, les échanges fréquents dans le souci d'améliorer le bien vivre ensemble de nos séniors »

« Crémaillère avec les séniors d'Urt...quel aboutissement ! »

Qu'apprécies-tu le plus dans ton engagement bénévole ?

« La contribution à des projets améliorant la vie des séniors, la richesse des rencontres et des échanges. »



« La liberté de donner son temps »



« Respect et liberté de chacun, échanges constructifs et communication claire, partage, convivialité... l'innovation et voir l'évolution des séniors tout au long du projet »

« Contribuer aux actions de l'association. Rendre service, aider, soutenir, créer un lien avec les séniors dans un climat de respect et d'écoute...Partager des moments précieux à travers des activités.»



« Le contact avec les séniors et me sentir utile »



« De voir l'impact direct de nos actions et les rencontres enrichissantes lors de nos réunions »

URT : PREMIÈRE ANNÉE DE VIE AU SEIN DE LA MAISON

Le Projet de Vie Sociale et Partagée



Ce projet a été construit lors de **la démarche participative** avant de déménager. Sur les 10 habitants, 8 ont pleinement participé. Les deux derniers l'ont découvert et signé avant de déménager. Pour rester cohérent avec les évolutions du groupe, ce document peut évoluer et est revu tous les 6 mois.



C'est une **véritable boussole** qui a guidé les étapes de l'année : requestionner l'organisation, accueillir la nouvelle habitante, traverser des moments difficiles comme lors du décès de Claude, une habitante.

Le participatif au sein de habitat



Les séniors participent à l'élaboration des activités de la maison. Ils sont également tous membres de l'ASL – **Association des habitants** du Domaine du Grand Chêne – Habitat participatif. S'ils le souhaitent, ils peuvent s'investir dans l'organisation d'animations dans de leur quartier.



Les **ateliers participatifs** de Gurekin 2 fois par mois permettent de répondre aux questions, de prendre des décisions pour la vie collective. Les personnes peuvent s'exprimer lors de ces ateliers ou lors de **bilans individuels** avec Gurekin. Enfin, 2 séniors ont été élus comme **représentants de la maison** au sein de la gouvernance de Gurekin.

Les habitudes se mettent en place, le groupe évolue !

« Il y a des jours bien, très bien et d'autres...il faut que ça passe c'est comme le temps... Il y a des orages... »





« Je me sens bien dans le groupe, je trouve que le collectif a fait beaucoup de progrès même s'il y a des orages de temps en temps »

Le groupe évolue, des liens se tissent, des **affinités** se créent et des **désaccords** existent et parfois des moments de tensions.
L'équipe est témoin d'une **vie collective en construction**, de bonnes volontés, des situations parfois complexes avec des personnes de caractères très différents. Certains habitants ont beaucoup évolué depuis un an.

Le rythme de vie dans la maison

2 fois par mois, les 10 habitants de la maison se réunissent avec Gurekin. Un temps d'échange pour aborder le bien vivre ensemble et pouvoir donner un **espace de parole collectif** pour aborder les sujets du moment et **partager un repas** tous ensemble. Puis chaque mercredi en alternance : **gymnastique** adaptée avec un kinésithérapeute à la retraite ou **piscine** grâce à un partenariat avec la **Maison d'Accueil Spécialisée Biarritzenia** de Briscous. Chaque mois, des **activités** sont proposées selon les demandes des séniors et les propositions des animateurs pour le groupe d'habitants uniquement ou en associant les 3 groupes de séniors de l'association. Des « **rituels** » se mettent en place : le passage le matin pour le **café**, le rendez-vous de l'après-midi pour discuter ou en fin de journée pour faire des **jeux de société**.







Les activités proposées en 2025

activités manuelles (zentangle, mosaïque, jardinage etc.)

sorties spectacle cinéma

gymnastique adaptée, piscine

jeux de société, d'interconnaissance, atelier « Papotin »

visites musées, courses, marchés, balades

activités de bien-être avec la fille d'une locataire ou une école d'esthétique

cuisine pâtisserie

initiation à l'informatique par des bénévoles

participation à la mesure d'impact social menée par l'association

journées thématiques : "Contre Salon des vieux et des vieilles" à Bordeaux, journée "Resantez-vous" avec le Conseil Départemental 64

Rdv avec les habitants du quartier

échanges avec les séniors des autres groupes engagés dans les projets de l'association, avec les associations locales du territoire

partage d'expérience avec des porteurs de projet, des municipalités, des journalistes...

La place des familles

En 2025, les familles ont été conviées lors de **l'inauguration**, de l'**Assemblée Générale**, des **2 fêtes** de l'association ou lors des échanges sur la **mesure d'impact social du projet.**
Gurekin reste disponible pour échanger si elles le souhaitent. Certains **enfants et petits-enfants** viennent régulièrement à la maison Jeanne.



Des liens qui se créent et des petits bonheurs

Certains séniors parlent de cousinades, d'autres de nouvelles familles. **Vivre ensemble au quotidien n'est pas chose facile** et demande de savoir « mettre de l'eau dans son vin » !
Des « petits bonheurs « sont constatés par l'équipe. Une **solidarité** du groupe s'est mise en place autour de Claude pendant sa maladie (l'accueillir au retour de chimiothérapie avec un thé, une gourmandise). Si certains sont fatigués, les séniors se remplacent lors de l'entretien de la salle commune par exemple. Des **petits services** sont rendus et échangés (faire les courses, aller à la pharmacie, faire du covoiturage, vérifier des pneus de la voiture...)



Des personnes qui vivaient seules depuis des années retrouvent une vie sociale. ***« Je n'étais pas allée au cinéma depuis plus de 30 ans ! »***
Les savoirs faire et savoirs être des personnes sont valorisés. ***« Ma mère, elle a rajeuni depuis qu'elle est dans ce projet ! »***
Un épanouissement visible : des prises de parole pour oser partager **LEURS propres avis, idées.**
Des avancées : avec l'aide d'un kinésithérapeute d'Urt, un habitant en situation d'handicap réapprend à marcher à raison de 3 fois par semaine. ***« il a une volonté exemplaire et est très fier de ses progrès »***



Le lien avec le quartier et le territoire



Les séniors ont accueilli les adhérents de l'association de l'**Âge d'or** pour partager des activités, le **Foyer de vie de l'association PEP64** pour un spectacle, les jeunes du **comité des fêtes d'Urt.**

La maison étant intégrée à un habitat participatif, chaque sénior fait partie de l'association des habitants (ASL) et a la possibilité d'intégrer des commissions. Des événements ont ainsi fédéré ces « nouveaux voisins » : **fête de l'été**, nettoyage du quartier, **jardin partagé**, Noël, Halloween, réveillon, **soirée musicale**.



Des liens se sont également créés avec des services rendus (garde de chien), discussion à la terrasse du rez-de-chaussée, visionnage de **matchs de rugby** ensemble dans l'espace partagé des séniors, **soirée jeux** de société organisée par Gurekin...

URCUIT ET HASPARREN

Des groupes en construction



À **Urcuit**, après quelques départs et arrivées, le groupe se stabilise aujourd'hui avec 8 séniors engagés dans le projet sur **10 futurs habitants** prévus.
2 nouvelles personnes sont arrivées en janvier 2026 et 2 nouveaux arrivants sont prévus très prochainement.



Le groupe est notamment allé en balade à Ciboure, en visite à la maison Jeanne d'Urt, au spectacle Cabaret de Dantxaria avec les autres groupes d'Urt et d'Hasparren. Le chantier du **projet nommé "Linague"** dans lequel s'intègre la maison partagée de nos séniors est lancé ! La cérémonie de première pierre a eu lieu le 26 février 2026.

Tous les 15 jours, les séniors **d'Hasparren** se réunissent autour d'ateliers participatifs variés. Cet été, ils ont démarré un **projet artistique avec l'artiste Muriel Toulet** autour de la création d'un totem qui sera exposé dans leur maison partagée.



Le chantier de la **maison partagée "Gure Esperanza"** est en cours et la pose de la première pierre a eu lieu le 20 novembre. Les **8 séniors**, engagés dans le projet depuis 2 ans, sont impatients d'emménager !

Un Projet de Vie Sociale et Partagée à construire



Comme pour le groupe d'Urt, le Projet de Vie Sociale et Partagée de chaque future maison est un **document officiel** et légal à réaliser. Pour cela, les séniors planchent lors d'ateliers participatifs dédiés. Pour les accompagner dans cette démarche, en 2026, les **bénévoles de Gurekin seront également présents** lors de rencontres spéciales organisées certains samedis matins.

Des maisons intégrées dans des habitats participatifs



Annoncé pour fin 2026 par le COL, **le projet "Linague" d'Urcuit** regroupera la maison partagée de 10 séniors, **10 logements** en accession à la propriété et un **cabinet médical.**

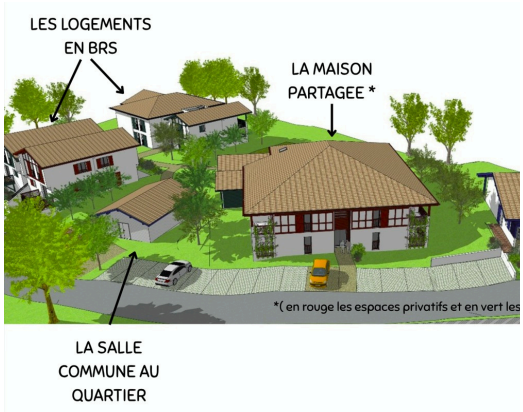
Le projet **"Zapetaldea" à Hasparren** est annoncé pour septembre 2026.
Il prévoit la construction de la maison partagée pour 8 séniors, la rénovation de la maison Duhart qui accueillera **7 logements** en accession sociale à la propriété et la construction de **3 logements locatifs.**



Des rencontres avec les futurs habitants des quartiers

Parallèlement aux rencontres entre séniors, Gurekin, en tant que prestataire du COL, assure l'**animation des rencontres des futurs habitants** des quartiers. En achetant leurs logements, ces futurs propriétaires s'engagent à intégrer un **collectif d'habitants**, devront créer une association et organiser la **vie collective de leur quartier.**
Dès début 2026, accompagnés par Gurekin, séniors et futurs habitants d'Urcuit d'une part, et d'Hasparren d'autre part, se réuniront pour imaginer ensemble leur vie de quartier et **mettre en commun leurs envies** et leurs besoins pour préparer au mieux ce **projet collectif** avant l'emménagement.







Des partenaires engagés



Gurekin a signé **une convention avec les mairies d'Hasparren et d'Urcuit** afin de faciliter le suivi et l'émergence de ces deux projets. Dans ce cadre, un **comité de travail** se réunit une fois par trimestre en présence **du COL**, d'un ou plusieurs représentants des **mairies ainsi que du CCAS**.

À travers ce partenariat et ces temps d'échanges réguliers, nous souhaitons **croiser les regards et les expertises** afin d'apporter, de manière collective, une réponse adaptée aux besoins identifiés sur chaque territoire.

Nous remercions chaleureusement l'ensemble de ces forces vives pour leur **engagement et leur implication** lors de ces rencontres, essentiels à la réussite des projets et notamment les **architectes Porter Rabier et l'entreprise Nola 3D.**

SAINT-PIERRE D'IRUBE

Où en sommes-nous ?



Pour le moment, ce projet est malheureusement **à l'arrêt.** La volonté de la municipalité, du COL et des associations partenaires (PEP64 et Chrysalides) demeure intacte, portée par l'envie de voir ce beau projet inclusif aboutir.

Une liste d'attente de 15 personnes intéressées par cette nouvelle formule d'habitat est déjà constituée, preuve que cette réponse est légitime sur le territoire.

Nous espérons qu'un appel à manifestation d'intérêt du Département 64 pour l'Aide à la Vie Partagée pourra voir le jour en 2026... Nous y croyons !

RENCONTRES ENTRE LES 3 GROUPES

Une nouvelle mission







En début d'année 2025, les séniors d'Hasparren ont appris le retard de la livraison de leur maison. Un vrai coup dur pour certains séniors présents depuis la première réunion publique en juillet 2023 ! De leurs côté, les séniors du projet d'Urcuit patientent également.

Au sein de la Maison Jeanne, les séniors n'ont pas tous les mêmes envies de participer à des rencontres collectives. Ainsi, **l'association a décidé de développer des rencontres mélangeant les 3 groupes**. Le soutien de la **Fondation de France** a permis de valider cette initiative et a rendu possible **l'embauche d'Olivia** dès le mois d'octobre pour assurer cette mission.

L'objectif de ces rdv est de **rompre l'isolement** en favorisant **le lien et les échanges** entre les séniors des trois maisons. La participation est libre et les présences varient en fonction des disponibilités et des envies. L'équipe a remarqué que pour certains séniors des projets d'Hasparren et d'Urcuit, ces rencontres sont importantes et leur permettent de **rythmer leur semaine et de voir du monde** en attendant la livraison de leur futur domicile.

Un partenariat avec la **Maison d'Accueil Spécialisée « Biarritzenia »** de Briscous permet de proposer des séances **piscine 2 fois par mois** dans des conditions idéales : privatisation et accessibilité du bassin, température de l'eau...
Depuis octobre, de nombreuses animations ont réuni les séniors : sortie au Préhistosite de **Brassempouy**, sortie au **Cabaret de Dantxaria**, **ateliers créatifs** (marque page, mosaïque, macramé), **cuisine**, repas partagés, films, ateliers de **sensibilisation aux arnaques**.

Au total, 12 séniors ont participé aux différentes activités proposées entre octobre et décembre 2025.





Les fêtes qui rassemblent !

Fête de l'hiver

Samedi 11 janvier, les 3 groupes de seniors de Gurekin se sont **rencontrés pour la première fois,** entourés de 15 bénévoles à l'Abbaye de Belloc à Urt.
Merci à l'association Accueil Belloc Habitat Humanisme qui nous a reçu. Une très belle journée d'interconnaissance rythmée par la bonne humeur : **le collectif a créé, chanté, dansé**. Un vrai bon moment !



Assemblée Générale

Moment fort de l'année, l'Assemblée Générale de l'association permet de faire le **bilan annuel** et d'ouvrir les **perspectives d'avenir** auprès des séniors, bénévoles, familles, partenaires et financeurs. Le 15 mars 2025, ce moment festif a été animé par la joyeuse participation de **deux comédiens de la compagnie La Longue Vue** et des **chanteurs de Lagunekin Cantar**.



Fête de l'été



Seniors des 3 groupes, **familles** avec **enfants et petits-enfants** et bénévoles étaient réunis le 19 juillet. Défis photos, ateliers de découverte : chant, danse, théâtre ou jeux en bois ont rythmé la journée.
Un grand merci à **Hor Egon Rencontre In The Basque Country** pour la country et à **Laure Guicheney** pour le chant.
Merci à l'association **Habitat & Humanisme de l'Abbaye de Bellocq** de nous avoir accueillis dans ce lieu merveilleux.



LES AUTRES MISSIONS

La gestion locative

Depuis l'ouverture de la maison Jeanne, **Laurent assure le suivi de la gestion locative** des logements des séniors ainsi que de la salle partagée en offrant aux séniors un accompagnement technique et humain adapté à leurs besoins. Laurent fait également le **lien avec le COL** concernant les différentes interventions et le suivi des réserves suite à la livraison de la maison.



Ses interventions techniques et logistiques sont variées : aide aux **déménagements**, **états des lieux** d'entrée et de sortie, mise en service des **équipements** (chauffage, radiateur), fixation de déco, **montage de meubles**, réglages des téléviseurs, **pose de luminaires** etc.

Sa disponibilité et sa **présence rassurante** auprès des séniors est précieuse. Il assurera également cette mission au sein des maisons d'Hasparren et d'Urcuit.

La commission animation

Menée par Laurent, la commission animation réunie **10 bénévoles.** En 2025, les événements **organisés à Ametzondo** ont permis de récolter environ **8000 € de bénéfices**.
Cette commission dynamique et motivée est mobilisée tout au long de l'année. En 2025, le partenariat avec Ametzondo, par l'intermédiaire de **Mathilde Larroque,** a été un formidable atout !





Le **tournoi de Belote** du 29 mars a permis de récolter 720 € avec la participation de 10 bénévoles et le soutien des séniors grâce à la confection de gâteaux et de crêpes. **Le vide grenier du 22 Juin** a rapporté 4270 €. 14 bénévoles ont participé ainsi que 3 habitants du quartier du Grand Chêne d'Urt et 3 séniors bénévoles. Enfin, la vente des **foulards des fêtes de Bayonne** du 5 au 9 juillet a rapporté 2910 €. 14 bénévoles et 4 séniors étaient présents pour personnaliser les foulards pendant 4 jours !

La commission mécénat



Deux bénévoles, Pierrette et Sylvie, et la salariée Joana composent depuis mars 2025 la commission mécénat de Gurekin.
Après une **formation avec Patxi Belly de la société Mezenago,** spécialisée dans la recherche de financements privés, la prospection auprès des entreprises locales a débuté en octobre. À ce jour, **plus de 3500 euros** ont été récoltés au profit de la maison partagée d'Urcuit.



Nous tenons à remercier les **généreuses entreprises** : Mat Platrerie, l'entreprise Darrigol, la pharmacie Xokopharma de Saint-Pierre-D'Irube, la Miroiterie Alchuteguy, le Funérarium du Canton de Saint-Pierre-D'Irube et l'entreprise Etchalus Matériaux. Merci également à nos **donateurs privés** qui n'hésitent pas à donner ponctuellement ou mensuellement !

La communication



Incontournable, la communication est une mission a part entière au sein de Gurekin. Site web, réseaux sociaux, relations presse et médias, newsletters, rapport d'activités, bilans, dossier de partenariat...sont autant de **supports réalisés** et alimentés au quotidien. Ils permettent à l'association de **développer sa notoriété** mais également de **sensibiliser partenaires et financeurs** au soutien de nos projets.

La commission bénévoles





Pour 2025, nous avons fait le choix de ne pas accueillir de nouveaux bénévoles. Dès février, un groupe de volontaires s'est réuni pour imaginer une manière d'**accueillir au mieux les nouvelles personnes** qui souhaiteraient intégrer l'association Gurekin.

L'objectif de ces rencontres : rédiger ensemble une charte afin que les nouveaux bénévoles s'approprient le projet de Gurekin, ses valeurs et adhèrent à l'organisation et au fonctionnement. Un **livret d'accueil du bénévole** est désormais publié et prêt pour l'arrivée de nouveaux bénévoles en 2026 !

Mesurer l'impact social de Gurekin



Depuis 2018 et la création de Gurekin par deux bénévoles, l'association a beaucoup évolué, partenaires, séniors, familles, bénévoles se sont engagés. La Maison Jeanne est sortie de terre et accueille ses premiers 10 habitants ! Depuis mars, accompagnée par **Virginie Chauzeix de la SCOOP Accolades** et grâce au financement de la **Fondation de France**, Gurekin a lancé une démarche de mesure d'impact social. Un **travail d'évaluation** qui va permettre de faire un point d'étape, de regarder le travail accompli et d'évaluer l'ensemble du projet, son efficacité et son impact.

A l'aide de questionnaires, bénévoles et salariés ont récolté les ressentis des **séniors**, de leurs **familles**, des **élus et partenaires** de Gurekin.
Une **analyse de ces données** est en cours et sera restituée publiquement en juin 2026. L'objectif est de **construire des pistes d'amélioration** au regard de ces apprentissages.



FAIRE PARTIE D'UN RÉSEAU ET TRANSMETTRE

RÉSEAU DE L'HABITAT
PARTAGÉ ET ACCOMPAGNÉ
RESEAUHAPA

Le réseau HAPA

Depuis 2021, Gurekin est **adhérente du réseau HAPA**, un **réseau national de porteurs de projets** où l'entraide et le partage d'expériences rythment les échanges, coordonné par une équipe de salariés engagés.
Partout en France, des projets très différents, destinés à des publics variés, portés par des partenaires et des statuts multiples, se développent.
Une ambition commune les rassemble : contribuer au **développement des formes d'habitat partagé** et accompagné afin que chacun puisse choisir librement un « chez-soi ».

Merci au réseau HAPA pour son soutien et son engagement à nos côtés.

Le tutorat et mentorat

En 2022 Gurekin était Lauréat de l'appel à projet **"Déploie ton HAPA"** et a pu bénéficier d'un parcours d'accompagnement.

En 2025, c'est au tour de Gurekin de partager son expérience et d'accompagner, via **un tutorat, l'association "MARINA"** Maintenir l'Autonomie en Résidence Inclusive pour Nos Aînés située dans La Loire-Atlantique ! Marina, Présidente de l'association est venue une semaine en novembre en immersion au Pays Basque.

Ouvrir la maison aux porteurs de projets et partenaires

Gurekin est de plus en plus **sollicitée par des porteurs de projets, des municipalités** souhaitant développer une réponse à l'isolement des personnes âgées. Nous avons accueilli à la Maison Jeanne une **mutlitude d'acteurs** d'ici et d'ailleurs... St Pierre et Miquelon ici en photo par exemple.
Afin de répondre à la demande, Annabelle a également organisé un visio pour partager l'expérience de Gurekin. **7 inscrits ont pu échanger avec la fondatrice de l'association.**



ALLER S'INSPIRER

Pépite 2025 de la Fondation de France

En juillet Gurekin a été élue "**Pépite 2025 - volet Habitat**" par la Fondation de France. Cette distinction récompense **l'engagement** de Gurekin et son **impact positif sur la société**. 19 pépites sont sélectionnées parmi 12 000 projets nationaux !

Le 9 octobre, 2 salariées et une bénévole ont participé à la **Soirée Pépites de la Fondation de France à Paris.** Une opportunité de présenter Gurekin aux donateurs présents.



Contre Salon des Vieux et des Vieilles



3 salariés et 2 séniors d'Urt ont participé au CNAV, le Contre Salon des Vieux et des Vieilles à Bordeaux les 26 et 27 septembre. Gurekin et le COL sont intervenus lors d'une **table ronde** sur le sujet des alternatives d'habitat pour séniors. L'occasion également de **rencontrer des porteurs de projets** et de **découvrir des initiatives inspirantes** venues de toute la France.

Rencontres professionnelles de l'habitat inclusif

En décembre, Laurent et Olivia ont participé aux premières rencontres professionnelles de l'habitat inclusif à Paris. **Un événement organisé par le Réseau HAPA -** Réseau de l'habitat partagé et accompagné et **Familles Solidaires**. Un premier rendez-vous national de réflexion autour du nouveau métier d'**animateur social en habitat participatif.**



MERCI

Julie Gallais - LE COL

un petit clin d'oeil à celle qu'on ne voit jamais mais qui est partout et qui sait **mettre en valeur les belles histoires** de nos maisons partagées !

Là ou certains étaient inquiets de passer face caméra, elle a réussi à donner confiance, permettant aux séniors de pouvoir s'exprimer et donner leur point de vue !

Merci à elle et merci au COL, de nous donner la possibilité de capturer ces beaux moments souvent riches en émotions !

Aupa Julie !



LES PERSPECTIVES 2026

Terminer l'élaboration du **projet de Vie Sociale et Partagée** des groupes d'Urcuit et d'Hasparren et préparer les futurs déménagements !

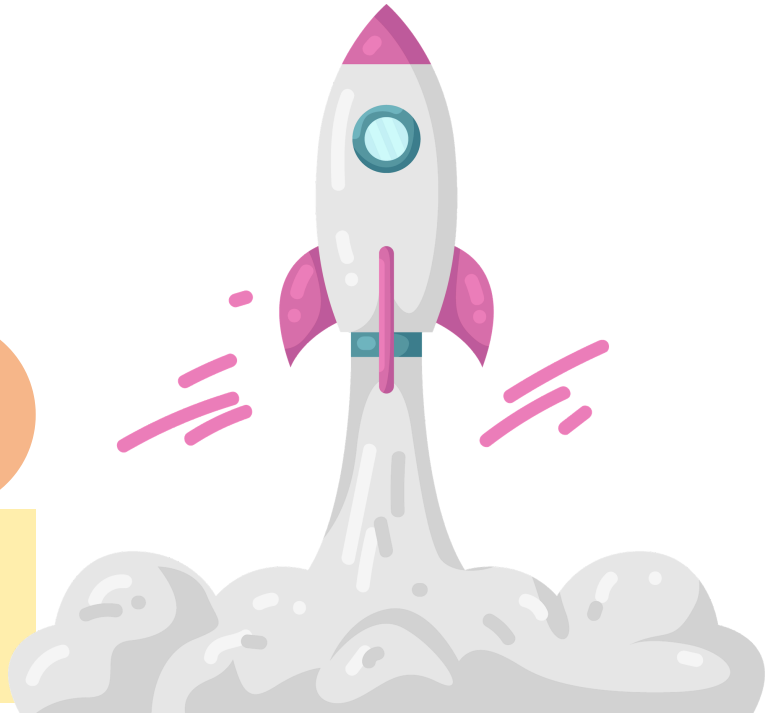


Partager notre expérience avec des acteurs locaux souhaitant développer "à la manière de Gurekin" des maisons partagées... Soutien notamment à l'association Ostapartat !

Continuer notre dynamique de **recherche de financements** en soutien à nos projets en cours via les dossiers d'appel à projets, la recherche de mécènes et l'organisation de projet d'auto-financement.



Continuer les belles dynamiques avec les **autres habitants** des **habitats participatifs**.



Le lundi 22 juin 2026 co-organiser avec le Département des Pyrénées Altantiques une journée de mise en lumière de nos habitats intermédiaires avec la présence de Mme Geneviève Mannarino, Conseillère du Président du Conseil de la CNSA - Caisse Nationale de Solidarité pour l'Autonomie. L'occasion de présenter aussi les résultats de notre mesure d'impact !