



2022 A DEMARCHE PARTICIPATIVE : les aînés ont la parole !

- Assemblée Générale 25/03/23 -



LE RAPPORT MORAL DU PRESIDENT

LE RAPPORT D'ACTIVITES

▲ 2022 : une année structurante pour Gurekin

- 1- Les adhérents et bénévoles sont de plus en plus nombreux à s'impliquer dans différentes missions.
- 2- Une année qui formalise et étaye notre vision stratégique et opérationnelle pour les années à venir
 - a. Le Dispositif Local d'Accompagnement : une suite logique à notre développement
 - b. Cap 'Am Amorçage, parcours de France Active : un accompagnement à la gestion financière qui arrive au bon moment !

▲ 2022 : Le projet d'Urt est officialisé... la démarche participative est lancée

- 3- Les rencontres avec les seniors intéressés se mettent en place
 - a. Des rencontres individuelles pour présenter le projet aux rencontres collectives
 - b. Le groupe engagé : qui sont-ils et que font-ils ?
 - c. Des événements avec les bénévoles
- 4- Des financements trouvés pour continuer la dynamique en cours

▲ 2022 : D'autres projets sur de nouveaux territoires

- 5- Hasparren : le projet est relancé sur un nouveau foncier, quelle belle surprise !
- 6- Le partenariat à Gurekin :
 - a- Le Réseau HAPA : pour partager avec d'autres porteurs de projet
 - b- Urcuit, Bidarray : des volontés municipales qui nous motivent.

▲ 2023 : Nos perspectives

▲ ANNEXES :

- N°1 : Témoignages de bénévoles
- N° 2 : Les bulletins d'information envoyés en août et décembre.
- N°3 : La prise de parole de Vivou lors d'une soirée pour le projet d'habitats participatifs global.
- N° 4 : Liste des acteurs rencontrés en 2022

LE RAPPORT MORAL DU PRESIDENT

Mesdames, Mesdemoiselles, Messieurs,

Chers amis et adhérents,

Bienvenue à toutes et tous pour la deuxième assemblée générale publique de notre association.

Je tiens d'abord à vous remercier pour votre présence ici aujourd'hui, vous qui contribuez grandement au développement de notre association et de notre projet. Votre soutien est le témoignage de valeurs communes partagées, mises au service d'un projet à vocation sociale, visant à redonner à nos seniors la place qu'ils méritent dans notre société.



Nous évoluons dans une société qui élève le capitalisme en valeur absolue, où la valeur de l'être humain tend à se ramener à sa capacité productive, déshumanisant, excluant la personne âgée perçue comme encombrante, considérée comme une charge inutile. **Il faut faire changer ce regard**, c'est le parti pris par Gurekin qui a décidé d'être présent, d'aider nos anciens à vivre le 3ème âge comme un second souffle, une nouvelle vie. En les accompagnant dans ce projet de maison partagée, nous tenons tous ici présents, à leur témoigner de la reconnaissance et de la gratitude pour avoir été des bâtisseurs, des pionniers nous montrant le chemin à suivre, des guides. Ce sont pour nous des sources d'inspiration.

Pour illustrer le propos, je voudrais reprendre une citation d'un écrivain et médecin algérien, Hacène Mazouz qui a écrit « **sage est la jeunesse qui s'éclaire du vécu de la vieillesse** ».

Donc, à tous ces seniors, qui sont présents aujourd'hui, au nom de l'association, je vous dis merci et nous allons tâcher de vous rendre tout ce que vous nous avez apporté.

L'année 2022 a permis à l'association de consolider ses fondations. Au niveau des effectifs, Gurekin a triplé son nombre d'adhérents sensibles au devenir des seniors et qui soutiennent ce projet social local novateur. Cela démontre que bon nombre de citoyens sont sensibles à cette nouvelle proposition alternative permettant de lutter contre l'isolement social, de permettre aux anciens de continuer à mener la vie qu'ils souhaitent, en totale liberté, de prévenir la perte d'autonomie, de proposer une solution financièrement accessible à tous, de garantir la sécurité des résidents grâce à l'accompagnement de professionnels qualifiés, garants du bien vivre ensemble.

Le nombre de bénévoles a également augmenté de façon conséquente. Ces hommes et femmes de tout âge, venant de secteurs professionnels différents, ont choisi de s'impliquer dans l'association en donnant de leur temps, motivés par l'idée de donner une vie digne aux gens accompagnés. Les actions réalisées par ces bénévoles sont diverses et variées, elles seront détaillées lors de la présentation du rapport d'activité. A tous ces adhérents et bénévoles, je tiens à vous remercier pour votre engagement, pour l'énergie que vous y mettez, qui permettent à ce projet portant des valeurs qui vous sont chers d'avancer

2022 a permis également de consolider et de développer notre partenariat, qu'il soit technique ou financier. Ces partenaires nous accompagnent dans le développement de l'association et des différents projets amorcés ou futurs. Vous mettez à notre disposition des ressources, qu'elles soient financières ou de compétences, qui sont essentielles au montage et à la pérennisation de nos différents projets. Merci à tous nos partenaires sans qui ces projets ne pourraient exister.

L'association Gurekin a évolué, s'est structurée. Elle prend une place de plus en plus importante dans le paysage local où les politiques ont fait de l'inclusion sociale une priorité. La lutte contre toutes formes d'exclusions est un des enjeux importants pour les prochaines années et grâce à une expertise développée au fil du temps, Gurekin est de plus en plus sollicité pour combattre la mise au ban de la société de nos anciens. De nombreuses collectivités locales demandent à nous rencontrer, preuve du chemin parcouru ces derniers mois et du crédit accordé à notre association et à notre action. L'optimisation du fonctionnement de l'association est due au formidable esprit d'équipe qui anime les uns et les autres et qui permet d'avancer de manière efficiente. Les compétences individuelles permettent d'atteindre des sommets lorsqu'elles sont fédérées vers un but commun dans lequel chaque individu trouve son intérêt. **Cela s'appelle l'intelligence collective.** Et grâce au travail collaboratif dans l'association, elle apporte efficacité, efficience et une implication totale des acteurs.

Pour entretenir cet état d'esprit, pour garantir cette cohésion collective, il faut un capitaine et je tenais à rendre hommage à celle qui corneaque tout ça et qui est l'âme de Gurekin, Annabelle . L'an dernier, je la comparais à Didier Deschamps menant ses troupes à la victoire lors de la coupe du monde 98, cette année ça sera au chef Chaudard de l'illustre 7ème compagnie. A l'instar de la légende militaire, Annabelle a su fédérer autour d'elle, grâce à son enthousiasme, son énergie, toute une équipe au service du projet. Son ardeur, sa ferveur sont contagieuses et nous poussent à donner le meilleur de nous-même. Le chef Chaudard était également un modèle de bienveillance auprès de ses hommes, toujours soucieux du bien-être de ceux-ci, Annabelle, tu en es la digne réincarnation, respectant les capacités de chacun à s'inscrire dans le projet pour que cela ne devienne pas une contrainte pour ces derniers, et au nom de tous les participants à cette aventure, je t'adresse un énorme merci .

L'avenir s'annonce serein et excitant avec l'avancée des différents projets, l'arrivée d'un nouveau salarié. Nous devons continuer à développer notre partenariat, à rechercher des financements permettant de pérenniser le fonctionnement de notre association. Continuons à faire en sorte que nos aînés puissent avoir une vie décente, digne. Ils méritent que nous nous occupions d'eux comme ils se sont occupés de nous. La vieillesse est une étape de la vie inévitable et le bonheur est une arme contre la vieillesse. Ce bonheur est possible quand nous sommes en possession de nos capacités intellectuelles, cognitives, de notre liberté, quand nous sommes en lien avec les autres. C'est tout ce que propose Gurekin et le concept de maison partagée, ce qui motive notre action. Merci à toutes et à tous.

Xavier Landart, Président de l'Association.

« Le bonheur supprime la vieillesse ». KAFKA

▲ 2022: une année structurante pour Gurekin

1- Les adhérents et bénévoles sont de plus en plus nombreux à s'impliquer dans différentes missions.

LES ADHERENTS

Si, en 2021 l'association, comptait 20 adhérents au 31 décembre 2022, nous en comptons 58 ! Ce chiffre montre bien l'intérêt partagé quant au manque de solution alternative à l'EHPAD proposée à nos aînés aujourd'hui.

A Gurekin, le Conseil d'Administration a fait le choix d'une adhésion annuelle à 15 euros par personne. Cette cotisation, nous ne l'avons pas voulue excessive mais plutôt **ACCESSIBLE**

Pourquoi ? Pour permettre au plus grand nombre de montrer, via leur démarche d'adhésion, un soutien à un projet social local novateur, répondant à des besoins de territoire. *(Pour information, 26% de la population nationale a plus de 60 ans. Dans la Communauté d'Agglomération du Pays Basque, ce chiffre est de 31,5%)¹*

Pour les remercier de leur engagement et pour les tenir informés des actualités, un bulletin d'information a été envoyé par mail à tous les adhérents, 2 fois dans l'année (Cf annexe n°1)



LES BENEVOLES



partie des bénévoles lors d'une soirée de travail.

Ils étaient 12 en 2021. Au 31 décembre 2022, **ce sont 20 bénévoles** qui se sont engagés dans l'aventure Gurekin. Ils ont entre 31 et 62 ans, sont responsable administratif, infirmière, directeur de banque, moniteur éducateur, conseillère en économie sociale et familiale, agent sncf, retraité de l'éducation nationale... Bref, ils viennent de secteurs très différents mais partagent **une motivation commune** : « s'impliquer dans un projet local, porteur de sens, redonnant une juste place à nos aînés ».

¹ Source INSEE.fr - données 2019

Dans nos statuts, **13 membres actifs/fondateurs peuvent intégrer le Conseil d'Administration** qui se réunit 1 fois par trimestre. Ces rendez-vous, nous les voulons ouverts à **TOUS les bénévoles**. Ces derniers y participent selon leur disponibilité. Ainsi, ils peuvent suivre régulièrement l'avancée des projets et partager les sujets abordés. Leur parole est donc entendue mais ils n'ont pas le droit de vote et ne sont pas identifiés dans les documents officiels votés lors de l'Assemblée Générale.

A ce jour, l'objectif premier dans l'ouverture de cette instance de gouvernance est **de permettre à tous ceux qui le souhaitent de s'impliquer dans l'évolution de l'association et de ses projets.**

[Le choix de notre nom « Gurekin », qui signifie « avec nous » en basque prend tout son sens dans notre organisation.](#)

Depuis 2021, un groupe a été créé sur l'application « WhatsApp » pour tous les bénévoles. Cet outil permet **Annabelle Pachon Trouche, salariée**, impulsant la dynamique, de proposer régulièrement à tous, des missions dans lesquelles s'inscrivent les bénévoles selon leurs envies et leurs disponibilités.



En 2022, les bénévoles ont répondu présents à ces missions :

- Aller à la rencontre de nouveaux séniors qui ont contacté l'association pour avoir des renseignements – **Au total 30 contacts en 1 an.**
- Accompagner les séniors lors d'ateliers participatifs.
- Participer au côté des séniors aux réunions du projet global d'habitats participatifs d'Urt.
- Participer à des événements d'interconnaissance avec les séniors.
- Relire les dossiers de demande de financements.
- Participer à des soirées d'informations sur la dynamique associative organisées par **PSL 64** (exemples de thèmes : modalités de soutien de la vie associative, mécénat, la responsabilité des dirigeants...).
- Participer à des rendez-vous avec des partenaires (**Mairies, Centre Communal d'Action Social « CCAS », LE COL...**).
- Travailler au suivi du budget et participer aux rendez-vous avec **le cabinet LOREKA** - expert-comptable.
- Présenter l'association et son concept de maison partagée à des partenaires.
- Participer à des événements (cérémonie des lauréats de la **Fondation des Petits Frères des Pauvres à Paris**, journée de l'Habitat Participatif organisé par le COL, journée « Festival de



l'économie engagée » organisée par **KABIA la maison de l'Economie Sociale et Solidaire « ESS »).**

- Rechercher des informations spécifiques sur des thématiques (contrat d'apprentissage, évolution décret logement foyer ...).
- Prendre en charge la gestion des demandes de salle auprès la Mairie de Mouguerre.
- Intégrer des commissions.

Les commissions : c'est-à-dire ?

Afin d'approfondir certains sujets, des rencontres de travail sont proposées, organisées en soirée selon la disponibilité des bénévoles. En 2022, voici les différentes commissions planifiées avec leurs objectifs :

LAQUELLE ?	OBJECTIF ?
COMMISSION BENEVOLAT	Accueillir de nouveaux bénévoles. Construire la démarche d'accueil et réfléchir à une communication adaptée. Rencontrer les personnes et faciliter leur intégration dans l'équipe.
COMMISSION NOUVEAU PROJET	Evaluer le travail en cours. Mener une réflexion et construire notre cahier des charges en clarifiant les points négociables et non-négociables dans notre volonté de déploiement, élaborer les conventions de partenariat ...
COMMISSION ORGANISATION DE L'AG	Réfléchir à l'organisation de notre Assemblée Générale.
COMMISSION MECENAT	Développer des outils de communication et construire une stratégie permettant de trouver des financements auprès des particuliers et entreprises.

En plus des ces temps de travail, l'association a eu la chance de bénéficier de 2 accompagnements spécifiques.

Les bénévoles racontent ... témoignages des bénévoles en annexe

2- 2022 : une année qui formalise et étaye notre vision stratégique et opérationnelle pour les années à venir

a. Le Dispositif Local d'Accompagnement : une suite logique à notre développement.

Le DLA : kézako ?

Le DLA est « *un dispositif public qui permet aux associations employeuses, structures d'insertion par l'activité économique et autres entreprises d'utilité sociale, de bénéficier d'accompagnements sur mesure afin de développer leurs activités, de les aider à se consolider et à créer ou pérenniser des emplois* ». ²

Nous avons intégré ce dispositif grâce à l'association **Profession Sport Loisirs 64** et avons été accompagnés par **Ellyx**, coopérative bordelaise, proposant du conseil en organisation.

PROPOSITION D'ACCOMPAGNEMENT

Accompagnement de l'Association Gurekin à la structuration de son projet associatif et de sa gouvernance, à la définition de son modèle économique et à la sécurisation de son organisation interne

Dans le cadre du Dispositif Local d'Accompagnement 64

Janvier 2022

ellyx
Générateur d'innovation sociale

² <https://travail-emploi.gouv.fr/>

Entre mars et juin 2022, l'équipe de Gurekin, (salariée et bénévoles) a participé à 5 rendez-vous et des visios de travail.

Les objectifs de ces rencontres : « **Formaliser le projet associatif, structurer la gouvernance et l'organisation interne de l'association** ».

Ces séances de travail ont contribué à l'évolution de l'association, de vrais temps d'effervescence durant lesquels l'équipe a pu échanger sur les fondements de l'association, sur la direction commune qu'elle envisageait de prendre ou sur la stratégie la plus adaptée à adopter. Le collectif a coconstruit son projet associatif ainsi que son cahier des charges. Il a également ouvert de nouvelles pistes à explorer qu'il a pu creuser, par la suite, lors des commissions.



Aujourd'hui et grâce à ce dispositif, l'association est plus structurée, l'équipe partage les valeurs socles et la volonté commune de déploiement du projet de façon qualitative et non quantitative.

En juin, une après-midi de restitution a été animée par P. Naves, Docteur en sociologie, en charge de notre dossier, afin de clôturer l'accompagnement. Des bénévoles se sont rendus disponibles ce jour-là ainsi que quelques partenaires. (D.Harotzarene de **LAN BERRI** et G.Haye, de **KABIA Maison de l'ESS**).

A la fin de cette rencontre, avec pour objectif de nous faire réfléchir à la suite, **le parcours Cap'Am Amorçage** porté par **France Active** nous a été présenté. Un appel à candidatures était ouvert. Nous étions tous d'accord sur la logique de complémentarité entre le DLA et ce dispositif pour Gurekin. Il a fallu remplir le dossier de candidature à déposer dans un délai très court c'est-à-dire le soir même. Très vite, nous avons eu une réponse positive pour démarrer le suivi dès septembre !

- b. Cap 'Am Amorçage de France Active : un accompagnement à la gestion financière qui arrive au bon moment !

Parcours Amorçage et Ancrage local

- Vous souhaitez pérenniser votre 1er emploi
- Vous recherchez des financements diversifiés
- Vous démarrez une montée en compétence sur les outils de pilotage économiques

Critères d'éligibilité : Etre en création ou pérennisation de votre 1er emploi
Avoir un modèle économique défini

- Parcours de 5 jours en collectif
- Un rendez-vous individuel
- Journée de rencontre avec les financeurs
- Passerelle avec les financements solidaires et bancaires

Prise en charge des coûts par les partenaires publics locaux

Compétences visées

En interne

- J'ai construit mes outils de pilotage économique.
- Je maîtrise les financements structurants : fonds propres, quasi fonds propres...
- Je suis à l'aise avec l'endettement.
- J'ai intégré la compétence en gestion.
- Je peux identifier les risques de mon projet et les coûts attendants.

En externe

- Je sais dialoguer avec mon banquier.
- J'ai élargi mon réseau de financeurs (investisseur, banque, fondation...).
- Je sais manier les modes de contractualisation avec les acteurs publics.

Dans ce parcours, la dynamique est à la fois collective grâce à des rencontres entre porteurs de projets et individuelle grâce à un accompagnement plus personnalisé. Le tout est orchestré de main de maître par Thibaut Duchemin, chargé de mission, qui facilite la compréhension du parcours,

fédère le groupe de travail et accompagne très justement chaque projet pour répondre à ses besoins. Lors des séances de travail, il nous a présenté et fait travailler sur de nombreux outils, utiles au quotidien et facilitant les bonnes pratiques de gestion financière (résumé opérationnel, plan de trésorerie, budget prévisionnel, plan de financement) afin de nous préparer à notre fin de parcours et à notre mise en relation avec d'éventuels partenaires financiers.

Encore une fois, les bénévoles étaient présents !

Annabelle étant occupée sur d'autres rendez-vous, 3 bénévoles ont posé des congés afin de participer à des séances de travail (Le 1er lors du démarrage du dispositif et le dernier sur les questions fiscales).

Ce parcours est donc arrivé, comme le DLA, au bon moment pour l'association qui a connu en 2022 une nette évolution dans sa reconnaissance sur le territoire. Toute l'énergie semée durant les 3 années précédentes a payé. Aujourd'hui, nous sommes heureux de constater que ce n'est plus nous qui sollicitons les municipalités pour s'impliquer à nos côtés dans un projet de maison partagée mais bien elles qui nous contactent parce qu'intéressées par cette solution novatrice !

▲ 2022 : Le projet d'Urt est officialisé... la démarche participative est lancée



Nous l'avions annoncé dans notre rapport d'activité 2021 : quand malheureusement notre projet le plus avancé sur la commune d'Hasparren avec une propriétaire privée stoppait net, le projet de maison partagée à Urt était officialisé en novembre 2021, lors de 2 réunions publiques et grâce à une large communication (articles dans la presse, diffusions dans nos réseaux, notre site, distribution de notre plaquette...).

Nous pouvons donc démarrer concrètement notre démarche participative tournée vers les séniors.

Avant de rentrer dans le vif du sujet, rapide rappel sur le projet d'Urt :

- **Un projet d'Habitat Participatif appelé « Genevois »**, situé en centre bourg d'Urt, porté par le COL, bailleur social, reconnu et expert dans cette démarche. Au total, 37 logements : 17 logements en accession à la propriété (Bail Réel Solidaire), 10 logements locatifs et 10 logements réservés aux séniors de la maison partagée. Une salle polyvalente pour l'ensemble des habitants est également prévue.



Des rencontres, proposées par Claude Barry de chez **Real Programme** et Stéphanie Couloume de **Reshura**, sont lancées dès le mois de mars pour fédérer autour de ce projet tous les futurs habitants.

La maison partagée se situe au centre du programme (*entourée dans le plan de masse ci-joint*) et compte 10 appartements de 46 m² environ et d'un espace partagé de 100m².

Elle se matérialise par de 2 bâtiments (Bat E et D) :

- Un est en rez-de-chaussée avec 3 appartements
- L'autre en R+1 avec 3 appartements et les espaces partagés au rez-de-chaussée et 4 appartements au 1^{er} étage.

Ces bâtiments sont reliés par une coursive couverte.

3- Les rencontres avec les séniors intéressés se mettent en place

- a. Des rencontres individuelles pour présenter le projet aux rencontres collectives.

Très vite, l'association a été contactée par des personnes intéressées, soit directement le jour de la réunion publique soit par des appels téléphoniques ou mails envoyés directement à l'association.

Au total, on comptabilise **31 contacts en moins d'un an**, : personnes âgées, familles ou travailleurs sociaux. (Des personnes intéressées mais n'habitant pas la région, d'autres se sentant trop âgées pour attendre la livraison de la maison, « *la solution est bonne mais trop lointaine !* » ou se sentant trop jeunes « *c'est une super solution, mais j'attends un peu !* »). Enfin, lorsque l'appel vient d'un travailleur social, la situation est plus urgente et **donc notre solution n'est pas encore adaptée**.

Les plus intéressés, quant à eux, demandent un rendez-vous. La salariée, régulièrement accompagnée par un bénévole, les rencontre afin de leur présenter l'histoire de l'association, le concept novateur de maison partagée et leur expliquer la future démarche participative ouverte aux personnes intéressées.

[Mais en quoi consiste une démarche participative ?](#)

Après la place donnée aux bénévoles, abordons un autre point très important pour Gurekin : **la juste place réservée aux séniors.** "

Nous ne souhaitons pas réfléchir à un projet sans eux, et ce, même avec la plus grande bienveillance. Cessons de penser à la place des gens et, tant qu'ils en sont capables, facilitons-leurs plutôt l'accès à des espaces de parole leur permettant d'exprimer leurs besoins, leurs envies, leurs inquiétudes, leurs attentes. On parle ici de **LEUR projet de vie**.

URT

Les maisons partagées trouvent des candidats

L'Association Gurekin organise deux fois par mois des ateliers participatifs avec des personnes intéressées à venir vivre dans la maison partagée pour seniors à Urt, le vendredi 6 mai, les cinq personnes déjà concernées par ce projet se sont réunies à la salle de l'association AEP Saint-Joseph d'Urt en compagnie d'Annabelle Pachon-Trouche, salariée de l'association.

Même si la livraison n'est prévue qu'en 2024, ces rencontres permettent d'ores et déjà au groupe de faire plus ample connaissance et facilitent l'implication de chaque participant dans le programme. Différentes questions sont abordées tant sur les objectifs de l'habitat que sur celui du « bien vivre ensemble ».

Maquette 3D

Selon Annabelle Pachon-Trouche : « cela a été l'occasion idéale pour chacune et chacun de pouvoir s'exprimer sur leurs attentes, volontés ou inquiétudes. En même temps, Amaia Barromes de chez Nola 3D, technicienne d'étude du bâtiment en dessin de projet est venue rencontrer le groupe pour rechercher l'optimisation de l'espace et retranscrire par un visuel 3D un environnement adapté aux envies exprimées. La maquette 3D facilement lisible par tous et permettant de visualiser non seulement l'espace mais également des matières, des couleurs et plus largement des ambiances.

Joseph Etchebarne



Les cinq premiers candidats entourés d'Annabelle Pachon-Trouche (à gauche) et Amaia Barromes. JOSEPH ETCHEBARNE

Ainsi, lorsqu'Annabelle rencontre une nouvelle personne intéressée par le projet, elle lui explique qu'avant la livraison de la maison, des rencontres collectives appelées « ateliers participatifs » sont organisées 2 fois/mois. Ces rencontres n'engagent pas la personne à rester jusqu'au bout mais lui permet de rencontrer d'autres personnes partageant les mêmes questionnements, de construire avec elles un projet de vie partagée qui leur ressemble, d'exprimer leurs avis sur les logements et de construire collectivement l'aménagement des espaces communs. La personne peut ainsi toucher du doigt ce que sera « le bien vivre ensemble » dans son futur quotidien.

b. Le groupe engagé : qui sont-ils et que font-ils ?

Au 31 décembre 2022, le groupe était constitué de 9 seniors : **6 femmes et 3 hommes**, âgés de 71 à 85 ans, chacun avec leur histoire, venant chercher dans ce projet une solution (peut-être) possible à leur évolution de vie ! Ils viennent d'Urt (pour 3 d'entre eux) ou d'autres communes : Lahonce, Bayonne, Cambo les Bains, Biarritz ou même Pau !

Et oui, l'un d'entre eux avait ses enfants au Pays Basque. Il s'est donc intéressé à un projet collectif pour se rapprocher d'eux. Il a intégré la dynamique et a depuis, déménagé sur Urcuit pour faciliter les trajets.

Une première rencontre collective entre les intéressés et certains bénévoles de l'association a été organisée en février, puis les premiers ateliers ont démarré dès le mois de mars. Grâce à une subvention de **la Fondation de France**, Annabelle a pu préparer ces rencontres avec le soutien de Virginie Chauzeix de la **Scop Accolades** dont la mission est « *d'accompagner le développement des individus et des organisations à partir des principes de l'animation participative* »³. Cet accompagnement est prévu tout au long du projet jusqu'à l'ouverture de la maison avec des rendez-vous en présentiel ou en visio, **une vraie formation de terrain** qui permettra de concevoir une méthodologie bien réfléchie pour le déploiement du concept.

C'est donc ensemble, qu'elles ont animé les 4 premières rencontres en février et mars 2022. 5 personnes ont participé à ces premiers rendez-vous. (4 femmes et 1 homme). Ce dernier a très vite arrêté les rencontres, sa femme ne partageait pas la même motivation à intégrer le projet.

Grâce à des techniques d'animations spécifiques, les 4 femmes ont beaucoup échangé, sur elles, leurs vies, leurs motivations et leurs inquiétudes à venir dans ce projet. Ces échanges ont permis la co-construction des points fondamentaux de leur projet commun. Au départ, inquiètes d'être seulement 4 à y réfléchir, elles en ont fait une force.

³ <https://www.accolades-dsl.com/projet-cooperatif>

Ces premières réflexions seront la base du projet. Si une personne souhaite intégrer la démarche, elle devra tout d'abord les valider et pourquoi pas, en proposer d'autres qu'elles devront validées ensemble. Durant ces premiers ateliers, une démarche d'accueil pour les nouveaux a aussi été conçue.

Lors de chaque rendez-vous, des comptes-rendus sont réalisés et validés collectivement. Ils servent de base de lecture à la prochaine personne intégrant la dynamique afin de suivre l'évolution du groupe.

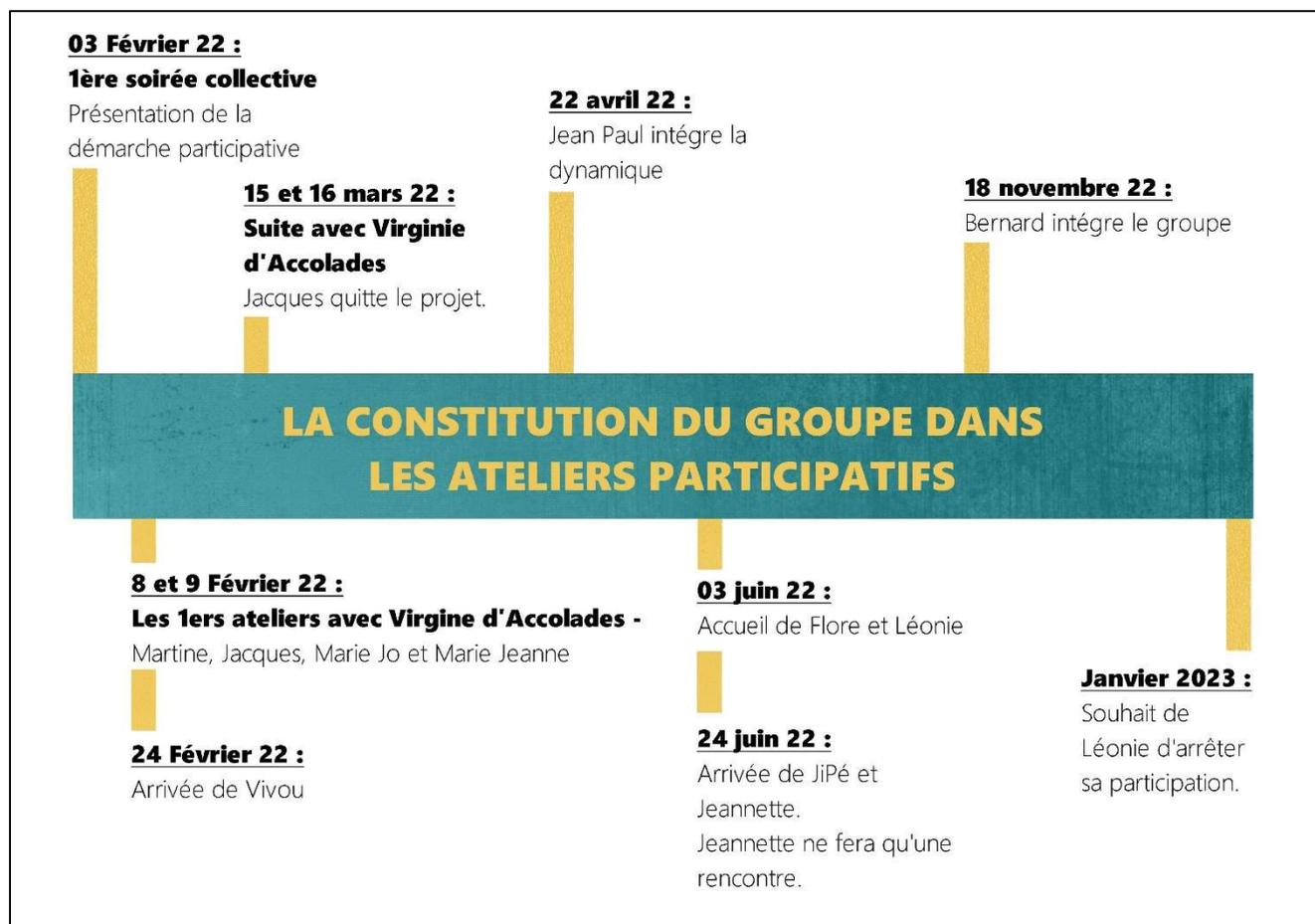
Les points essentiels sont également partagés et validés par les nouveaux arrivants.



Les points essentiels importants pour nous

- Le bien vivre ensemble
- Entraide entre nous mais ne pas s'imposer
- Garder son indépendance, sa liberté, sa vie privée et respecter la vie privée des autres
- Recevoir les amis et la famille
- Rester soi-même et s'enrichir au contact des autres
- Partager avec des personnes de même génération (réflexion commune) et s'ouvrir aux autres
- Proximité des services (santé, commerces, associations...)
- Rompre la solitude
- Être accompagné par une structure bienveillante
- Partager des temps conviviaux
- Sentiment de sécurité dans cette « nouvelle famille » !

Voilà comment s'est étoffé ce collectif en accueillant, au fur et à mesure, de nouvelles personnes.



[En 2022, 61 rencontres ont été organisées avec ce groupe](#)

Le projet se faisant sur Urt, la salariée et des bénévoles de l'association ont été rencontrer des acteurs locaux : **Madame le Maire d'Urt et ses adjoints**, l'équipe du **Centre Communal d'Action Sociale**, les **infirmières** libérales, le **gérant de la pharmacie**, les acteurs associatifs. Ces derniers nous ont soutenus dans la diffusion de notre projet. Annabelle, est même intervenue lors de l'Assemblée Générale de **l'Age d'Or** pour présenter le concept de maison partagée, ce qui a permis à une participante d'intégrer la dynamique.

Pour organiser nos ateliers participatifs, nous avons besoin de trouver une salle. Suite à une rencontre avec le Président de **l'association AEP St Joseph**, nous avons convenu de louer leurs locaux qui nous permettent d'organiser nos ateliers.



➤ 19 ateliers participatifs

Ces rendez-vous sont organisés environ 2 fois par mois.

Variés, ils permettent à chacun d'exprimer ses envies, ses attentes dans ce projet. C'est aussi une façon pour le groupe de faire connaissance, de construire ensemble un projet de vie partagée et de créer un lien entre eux et avec l'association.

Chaque atelier est principalement animé par Gurekin : des temps de réflexion sur le bien vivre ensemble, sur la place de chacun, de l'importance de rester soi-même, sur l'aménagement des espaces partagés ou des espaces privatifs.



Des rendez-vous extérieurs ont aussi été proposés dont la visite d'Arnaga. Grâce à l'association **Elgarrekin de St Pierre d'Irube** qui nous a prêté un véhicule 9 places, le groupe est parti ensemble pour la journée. Quel bon moment !

Une occasion différente de faire connaissance et de partager dès à présent des activités qui pourront animer le quotidien à l'ouverture de la maison !

[Nola3D : un prestataire devenu un partenaire de confiance dans notre démarche](#)

Quand nous avons pensé le projet et notre accompagnement, nous n'avions pas imaginé tous les questionnements individuels qu'allait faire remonter le fait de vivre dans un autre logement « *les meubles que j'ai seront-ils adaptés à l'espace proposé ?* » « *Comment vais-je faire pour me retrouver à nouveau chez moi ?* » « *Comment imaginer les espaces collectifs ?* ». Ces retours nous ont permis d'imaginer une proposition pour apaiser les inquiétudes des personnes âgées et faciliter leur projection dans ce projet. **La Fondation de France** a bien voulu nous suivre dans cette démarche.



Nous avons donc fait appel à **NOLA 3D** et Amaïa Barromes, Technicienne d'Etude du Bâtiment en dessin de projet dont le rôle est :

- Rechercher l'optimisation de l'espace
- Retranscrire à travers un visuel 3D un environnement adéquat.

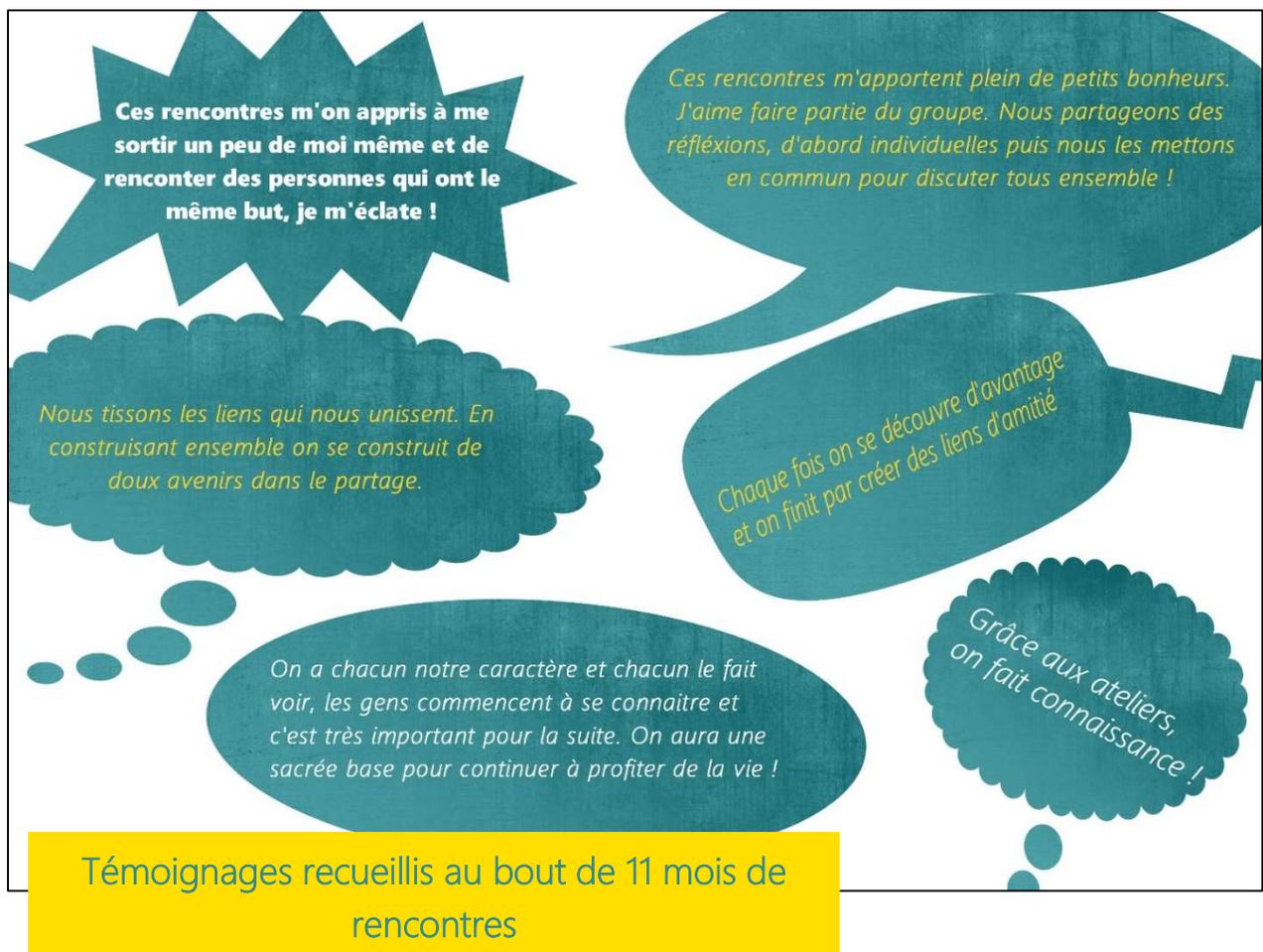
Dans le cadre de ce projet, la modélisation 3D avec rendus photoréalistes

permettra aux intéressés de se projeter dans les locaux en visualisant concrètement l'espace, les zones de circulation, les dégagements mais aussi des ambiances.



Les personnes pourront se projeter sur leurs espaces individuels et la réflexion collective des espaces communs sera facilitée car plus réaliste.

Que pensent les séniors de ces ateliers ?



➤ 30 rendez-vous individuels

Les rendez-vous individuels sont aussi des moments importants durant lesquels Annabelle fait le point avec chacun sur ses ressentis concernant la démarche et le projet en général. Elle va donc rencontrer chaque participant à domicile. En 2022, plusieurs occasions ont permis ces rencontres :

- la constitution du dossier de « demande de logements » qui permet de vérifier si la situation de la personne intègre bien le cadre demandé par le bailleur social,
- la prise de vue du mobilier de chacun dans le cadre du travail d'aménagement des espaces privés avec Nola 3D
- le rendez-vous bilan en fin d'année pour faire le point et recueillir les avis individuels.

C'est notamment lors d'une de ces rencontres de « bilan individuel » que Léonie a exprimé son souhait de quitter la dynamique. La rencontre s'est déroulée avec ses filles, Marie Josée Ferrier, la vice-présidente de l'association et Annabelle Pachon Trouche, la salariée.

Cette expérience sera un exemple pour l'association, lors des futures présentations de la démarche participative et le fait de pouvoir la quitter à tout moment.

Elle ressort soulagée de ce rendez-vous et les liens avec le groupe restent positifs. Pas d'amertume, elle pourra venir partager un goûter quand elle le souhaite !

➤ 9 rendez-vous projet global Habitat Participatif

La démarche participative globale se met petit à petit en place. Lors des premiers rendez-vous avec Virginie d'Accolades, une réflexion sur leur place dans ce projet global d'habitats participatifs a été menée.

Voici ce qui l'en est ressorti :

Nous définissons collectivement la manière dont nous pouvons prendre part dans cette démarche globale.

- Dans la mesure du possible, tout le monde est présent, accompagné par une personne de Gurekin (Annabelle ou un bénévole) pour soutenir le groupe de la maison partagée et se sentir en confiance
- Si une (ou plusieurs) personne du groupe est absente, lui faire un compte rendu de la séance
- Si tout le groupe est absent, Gurekin devient porte-parole du groupe, **mais ne prend pas de décision à la place du groupe.**

Réflexion définie par le collectif pour leur implication dans le projet global.

En mars, lors du premier rendez-vous, Vivou a pris la parole au nom du collectif et a présenté les avancées concernant leur début de réflexion. (cf. [son discours annexe n°2.](#))

Suite à cette première rencontre, leurs inquiétudes sont apaisées, les premiers contacts sont très positifs. Les futurs habitants sont ravis d'avoir la maison partagée dans ce projet d'habitat !

Si leur présence était régulière au début, elle l'était un peu moins durant les dernières rencontres.

En novembre, les 2 animatrices du groupe ont validé avec le collectif le fait de stopper la démarche participative tant que le projet commercial porté par le COL n'était pas plus avancé. En effet, les futurs propriétaires ne pouvaient pas s'engager dans la démarche sans savoir si financièrement ce projet leur serait accessible.

En novembre, le premier appel d'offre lancé par le COL était infructueux. Tous les corps de métier n'étaient pas positionnés et ceux qui l'étaient, proposaient des tarifs trop élevés. Un deuxième a donc été relancé en début d'année 2023.



c. Des événements avec les bénévoles

Vous pouvez déjà vous rendre compte. En un an, l'association n'a pas chômé grâce à une équipe constituée de bénévoles et salariée, motivée par l'énergie positive des aînés, impliqués depuis 11 mois dans la démarche participative. **Ils avancent TOUS pour le même projet mais avant septembre, ils ne se connaissaient pas !**

Le 10 Septembre a été l'occasion d'organiser une PREMIERE rencontre bénévoles/aînés



Une matinée d'échanges, dynamisée par des animations participatives, pour faciliter le premier contact et favoriser la prise de parole de tous dans un but : **FAIRE CONNAISSANCE POUR CONTINUER DE CONSTRUIRE ENSEMBLE CE BEAU PROJET QUI NOUS RASSEMBLE** (et nous ressemble !)

Les familles des séniors étaient également invitées à partager ce moment convivial.

Au total, **26 personnes** se sont retrouvées, dans une salle mise à disposition gracieusement par **la commune de Mouguerre** : **7 séniors** (sur les 8 inscrits dans la démarche), **4 enfants ou proches**, **14 bénévoles et la salariée**.

Les échanges du matin ont continué autour d'un repas partagé avec une plancha, prêtée pour l'occasion par **l'Union Sportive de Mouguerre - USM**



[Et ce ne sera pas le seul rendez-vous de l'année !](#)



Le samedi 17 décembre, les séniors ont demandé à retrouver les bénévoles une nouvelle fois, pour partager avec eux un rendez-vous de fin d'année.

Au programme, une balade matinale au marché de Bayonne, un déjeuner partagé et des animations pour mieux se connaître.

Une belle journée qui a motivé les troupes et encore prouvé l'envie commune d'être ensemble ! Et oui, la maison partagée n'est pas encore là mais des liens se tissent déjà !

4- Des financements trouvés pour continuer la dynamique en cours

En 2021, l'association devait trouver des financements pour l'embauche de la première salariée. De nombreux partenaires ont, dès 2021, participé au démarrage de l'association.



Lorsque le projet d'Hasparren a été abandonné, l'association a souhaité contacter ses partenaires pour les prévenir de ce changement. Tous ont été d'accord pour soutenir l'association dans son développement. Quel soulagement !

En effet, la phase d'ingénierie était calculée jusqu'à Octobre 2023 soit 2 ans. A ce jour, ce n'est plus le cas. Cette étape est **encore longue puisque la livraison de la première maison partagée (celle d'Urt) est prévue fin 2024-début 2025**. Pour poursuivre son évolution, l'association a dû trouver de nouveaux financements.

Un dossier auprès du **CIAS Pays Basque** a été de nouveau envoyé et un soutien a été reconduit.

Des partenaires solides rejoignent l'aventure

L'association Gurekin a été lauréate de l'appel à projets de la Fondation des Petits Frères des Pauvres.



A cette occasion, deux représentantes de l'association, Annabelle et Mirentxu Lans, administratrice bénévole, **se sont rendues à Paris pour représenter Gurekin à la cérémonie organisée en l'honneur des lauréats**. Une enveloppe financière qui permet à l'association de se projeter plus sereinement dans la phase d'ingénierie et de soutenir le COL dans la phase d'investissement et ainsi faciliter l'accès financier aux séniors.

En fin d'année, nous avons également eu la chance d'être lauréats de l'appel à projet de **La Fondation MACIF** qui apporte donc son soutien à notre développement. Merci, nous en avons besoin !



Enfin, nous n'avons pas été retenus par Groupama dans le cadre de leur appel à projets. Une fois la déception passée, nous avons eu l'agréable surprise de lire sur leur mail que la fondation nous versait tout de même 200€ pour soutenir cette belle dynamique. **Bravo et merci !**

▲ 2022 : d'autres projets sur de nouveaux territoires

5- Hasparren : le projet est relancé sur un nouveau foncier, quelle belle surprise !

Si vous suivez l'aventure de Gurekin, inutile de vous rappeler le premier épisode du Projet sur Hasparren qui n'a malheureusement pas pu se réaliser. Immense déception pour le collectif de Gurekin et pour notre partenaire le COL avec qui nous avons énormément travaillé sur ce programme. Madame I. Pargade, **Maire d'Hasparren**, que nous avons rencontrée fin décembre 2021 à notre initiative, nous expliquait ne pas pouvoir s'engager sur un autre projet. Des réflexions étaient en cours de leur côté mais l'équipe municipale souhaitait, avant tout, sonder ses administrés pour mieux cerner les besoins.

[Un appel durant l'été nous fait entrevoir une nouvelle possibilité !](#)

En juillet, Madame Pargade a recontacté Gurekin. Elle nous a expliqué que la Mairie avait acquis un foncier via **l'Etablissement Public Foncier Local (EPFL)**. De plus, le sondage auprès de leurs administrés avait fait remonter le besoin de solution pour les seniors du territoire.

Ainsi, nous nous sommes rencontrés et avons échangé sur les attentes respectives de chacun. Nous nous sommes rapidement mis d'accord et la rédaction d'une convention de partenariat a été envisagée. En commission, Gurekin a travaillé sur un projet de convention qui a été soumis à la Mairie. Le Conseil Municipal a pris une délibération autorisant Mme le Maire à signer la convention.

[La signature aura lieu en 2023.](#)

Le projet d'Hasparren répond à notre cahier des charges. La maison partagée va, ici aussi, intégrer un projet plus global d'habitat participatif, favorisant le lien intergénérationnel.

Un dossier de demande de soutien financier a été envoyé lors de l'Appel à Manifestation d'Intérêt du dispositif « Petites Villes de demain » (AMI PVD) dont la ville est lauréate.

La salariée et des bénévoles ont été conviés par Mme Véronique Broussaingaray, adjointe au logement et solidarités humaines, à rencontrer l'équipe du CCAS pour expliquer le projet.

Il est encore trop tôt pour vous en dire plus mais ce projet envisage une belle relation partenariale, avec des acteurs investis, souhaitant développer une solution « d'habiter autrement » !



**Courrier de soutien pour
l'AMI PVD**

6- Le partenariat à Gurekin :

Lors de la création en 2018 de GUREKIN (« Avec nous »), nous imaginions ce projet porté TOUS ensemble avec des bénévoles, des personnes âgées, des salariés mais aussi des partenaires. Depuis sa création, l'association a rencontré de nombreux acteurs du territoire.

En 2022, ce sont plus de 43 partenaires rencontrés sur l'année. (Cf – annexe 3) !

La maison partagée : un concept social ouvert à tous difficilement réalisable sans l'Aide à la Vie Partagée « AVP »

Pour chaque projet, celui d'Urt et celui d'Hasparren, une convention a été signée avec le Conseil Départemental des Pyrénées Atlantiques. Un engagement très rassurant pour nous, association gestionnaire. L'AVP sera versée à Gurekin dès l'ouverture des 2 maisons. Une enveloppe financière, qui dans le cadre de ce premier accord, est prise en charge pour 80% par la **Caisse Nationale de Solidarité pour l'Autonomie (CNSA)** et 20% par le Département.



Un nouvel accord est en réflexion entre ces 2 partenaires pour les autres projets à venir.

Depuis fin 2020 et à la suite du rapport Piveteau-Wolfrom, il existe une volonté nationale de déploiement de l'Habitat Inclusif. Nous suivons son évolution grâce notamment à Mme Karine Boussez et Mr Benoît Dupey, techniciens au Département 64, qui nous accompagnent depuis le début. Nous les sollicitons régulièrement et échangeons avec eux sur l'avancée de nos projets.

- a. Le **Réseau HAPA** : pour partager et coconstruire avec d'autres porteurs de projet

Depuis avril 2021 adhère au Réseau de l'Habitat Partagé et Accompagné.

En 2022, le réseau comptait 94 adhérents dont 2 dans le département 64 : Gurekin et Ostalada à Lescar dans le Béarn. Durant cette année, la salariée a participé à plusieurs visios :

- soit des visios de co-développement durant lesquels des réflexions collectives sont menées pour soutenir une problématique d'un porteur de projets
- soit des visios abordant différentes thématiques, animés par des porteurs de projet partageant leur propre expérience.



En fin d'année, ce fut au tour de Gurekin de partager son expérience sur le sujet « co-construire un projet en lien avec un écosystème environnant » avec de porteurs de projets situés dans toute la France.

Toutes ces visios sont filmées et agrémentent le centre de ressources accessibles à tous les adhérents depuis le site internet du réseau Hapa. Une bonne solution lorsque notre agenda ne nous permet pas d'y assister en direct.

Au-delà de ces rencontres virtuelles, nous avons également fait appel à 2 reprises au réseau sur des questions spécifiques concernant le modèle économique ou autre sujet. **Une mise en relation avec d'autres porteurs nous a été proposée.**

Même si tous les projets sont différents de par le public, le territoire ou le modèle partenarial par exemple, il est toujours plaisant d'échanger avec des personnes ayant la même culture professionnelle. C'est le cas avec deux porteuses de projet avec qui nous échangeons plus régulièrement : Gaël Merchie de l'association **Envisage** située en Seine et Marne et Cécile Code de l'association **La Coloc'Hippocampe** en Gironde. Nous partageons nos avancées, nos inquiétudes, ce qui nous permet aussi de prendre du recul sur certaines situations.

Enfin, nous avons également reçu une très bonne nouvelle en cette fin d'année.



Nous sommes lauréats de l'appel à projets « Ton Hapa en 3D » dans le parcours le plus avancé « Déploie ton HAPA ». Ainsi, Annabelle intégrera ce parcours dès le mois de mars 2023 avec :

- 6 journées d'accompagnement collectif à Paris
- 1 demi-journée d'accompagnement en présentiel ou en visio
 - 1 prestation avec un expert pour répondre à un besoin spécifique (700€ TTC)
 - 1 prix de 10 000€



7- Urcuit, Bidarray : des volontés municipales qui nous motivent.

Les communes d'Urcuit et Bidarray nous ont, à notre grand plaisir, contactés. 2 territoires différents mais avec une motivation commune à ces 2 équipes municipales, engagées et investies : « développer sur leur territoire une solution pour leurs aînés ».

[Urcuit : une relation qui se construit depuis 2020](#)

En août 2020, les co-fondatrices du projet avaient été rencontrées le nouveau Maire, Mr R. Darricarrère, pour lui présenter le concept de maison partagée.

Fin 2021, l'association, plus solide dans ses avancées, a sollicité une nouvelle rencontre. Intéressé, Mr le Maire organise une réunion de présentation au conseil municipal qui montre leur intérêt à ce projet. C'est ainsi que la démarche a été lancée.

En 2022, nous avons réalisé 9 rencontres avec Mr le Maire, Mme Valérie Elgoyen, adjointe à l'Urbanisme, le COL et l'association Céleste qui développe des projets tournés vers la petite enfance. L'un de ces rendez-vous a été organisé par la mairie, en présence du Département 64 et de la CAPB, afin de leur présenter nos volontés.

Les réflexions continuent et nous espérons, collectivement, un aboutissement positif à cette dynamique.

Article paru sur le bulletin municipal de la commune d'Urcuit en décembre 2022.

PROJET INTERGÉNÉRATIONNEL – ROUTE D'URT

Notre PLU comporte 4 OAP (Orientation d'Aménagement et de Programmation) qui ont été présentées lors de la réunion publique dédiée au projet de sa révision. L'une d'entre elles se situe en bord de la départementale dans le secteur du chemin Linague. Elle concerne un projet d'habitat inclusif dont le programme associe une micro-crèche privée de 12 berceaux, une résidence partagée pour les Séniors de 12 appartements et d'une dizaine de logements sociaux ouverts à l'accession à la propriété.

Nous travaillons déjà depuis 6 mois sur ce projet avec les différents acteurs que sont :

- L'Association « Céleste » pour la petite enfance,
- l'Association « Gurekin » spécialiste local du logement partagé des aînés,
- le « COL » (Comité Ouvrier du Logement), bailleur social qui porte l'ensemble du Projet.

[Un projet sur Bidarray : il va falloir convaincre de son utilité](#)

En avril, le COL nous a contactés suite à un appel de la Mairie de Bidarray, souhaitant mieux comprendre notre concept de maison partagée. C'est ainsi que nous avons rencontré Mr. Anchordoquy, Maire de Bidarray et des élus municipaux.

Lors de cette réunion, ils nous ont expliqué la genèse du projet et notamment le questionnaire envoyé aux habitants et les réponses appuyant leur volonté de « **Développer un projet social à destination d'un public sénior** ». Notre concept répond à ces besoins et l'équipe municipale exprime lors de ce rendez-vous sa volonté de creuser cette idée. Nous leurs présentons notre cahier des charges et les informons du soutien financier nécessaire dans ce type de projet afin de rendre accessible cette solution aux personnes âgées avec de petits revenus (public cible de ce territoire) En effet, dès l'ouverture de la maison partagée, Gurekin a besoin d'une enveloppe financière pour son fonctionnement au quotidien. Dans les projets d'Urt et Hasparren, ce soutien est apporté par l'Aide à la Vie Partagée « AVP » de la – **Caisse Nationale de Solidarité et de l'Autonomie (CNSA)** et du **Département des Pyrénées Atlantiques**.

Ainsi, la Mairie de Bidarray a organisé une rencontre en juillet 2022 avec les services du Département 64 et de la Communauté d'Agglomération Pays Basque pour présenter leur volonté et savoir si ce projet pourrait recevoir leur soutien.

En effet, construire un projet d'habitat inclusif sur un territoire répond à un cahier des charges spécifiques. Le Département, chargé de valider la labellisation auprès du porteur de projet se doit de vérifier certains points dont celui-ci :

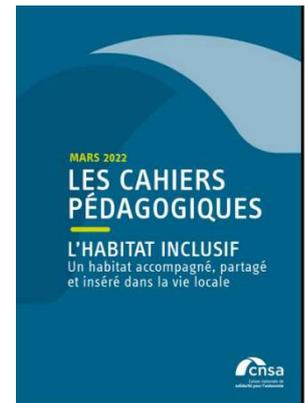
« Cet habitat **est inséré dans la cité, dans un environnement facilitateur**, de manière à permettre la participation sociale et citoyenne des habitants et à limiter le risque d'isolement.

Divers services (services publics, transports, commerces, services sanitaires, sociaux et médico-sociaux) sont proches ou faciles d'accès. »

Ainsi, les partenaires présents ont fait part de leurs interrogations, à ce jour, sur la pérennité de ce projet. Ils proposent qu'un travail approfondi soit mené pour mieux comprendre le territoire et les services proposés.

Ils pensent également intéressant d'ouvrir le projet aux territoires voisins qui auraient les mêmes besoins et ainsi mutualiser les énergies pour le faire avancer collectivement.

Sollicitée par la commune, Gurekin accompagne donc cette dynamique.



▲ 2023 : Nos perspectives

Une évolution qui motive l'équipe !

- En 2023, nous allons suivre l'avancée des travaux qui devraient démarrer à Urt durant le premier semestre et continuer la démarche participative.
Notre objectif pour 2023 : faire découvrir, au groupe engagé, différents acteurs locaux tels que des ateliers créatifs, sportifs, culturels, des rencontres avec des associations du territoire, l'école ...
- La dynamique à Hasparren va également se mettre en place et nous allons lancer notre démarche participative avec les futurs intéressés.
- Le travail de concertation et de co-construction avec les autres communes est à poursuivre...
- Annabelle, salariée, va intégrer le parcours « Déploie ton HAPA » avec le Réseau HAPA
- Dans ce contexte évolutif très positif, nous prévoyons **d'embaucher une personne en apprentissage dès le second semestre 2023**. Pour l'accueillir dans de bonnes conditions, nous recherchons un local pour notre bureau le temps de la phase d'ingénierie. A ce jour, la seule salariée travaille à son domicile. Cette situation sera plus délicate avec l'arrivée d'une seconde personne.

Des financements à trouver pour le bâti

De nombreux partenaires sont à nos côtés et nous les remercions. Mais les besoins financiers sont nécessaires. Nous allons continuer notre travail de recherche de partenaires. Le modèle économique de la première maison partagée n'est pas encore équilibré et la situation actuelle ne facilite pas sa stabilité : coût des matériaux, hausse des taux d'emprunts.

Nous travaillons en étroite collaboration avec le COL pour trouver le modèle qui nous permettra d'être, ensemble, sereins sur le long terme.

Au-delà des besoins en investissement du bâti

Notre objectif : trouver 40 000€ pour acheter un véhicule adapté.

GUREKIN **doit s'équiper d'un véhicule adapté** pour :

- Aller à la rencontre de séniors isolés et faciliter leur accès aux activités.
- Aider les séniors, résidant dans des territoires diffus et impliqués dans nos projets participatifs, à retrouver une mobilité. Faciliter leur accès aux différents ateliers participatifs organisés en journée mais aussi en soirée.

Nous venons de lancer depuis le 16 février, **une campagne de financement participatif**, ouverte aux particuliers et aux entreprises.

Nous prévoyons également **d'organiser des événements d'autofinancement** pour abonder cette caisse et nous ne désespérons pas à l'idée de trouver **une fondation qui nous soutiendra aussi sur ce point spécifique !**

Si vous ne l'avez pas encore fait, vous pouvez nous soutenir, cette campagne est ouverte jusqu'à cet été !

Voici le lien : <https://www.helloasso.com/associations/gurekin/collectes/un-vehicule-adapte-pour-nos-aines>, à retrouver également sur notre site internet : www.gurekin.fr (section actualités !)

DE QUEL SOUTIEN AVONS-NOUS BESOIN ?

COMBIEN ?
40 000€
Grâce aux dons des particuliers et ceux des entreprises, complétés par nos actions d'autofinancements !

POUR QUI ?
Pour les personnes âgées isolées, s'impliquant dans cette nouvelle solution d'habitat, leur offrant une autre possibilité que celle de la maison de retraite !

POURQUOI ?
Gurekin connaît une nette évolution de ses activités depuis l'année dernière. Nous sommes sollicités pour la mise en œuvre de maisons partagées sur différentes communes de notre territoire. Nous devons trouver une solution pour faciliter la mobilité des personnes âgées qui n'ont plus de véhicule ou qui ont tout simplement peur de conduire.

helloasso

Un véhicule adapté pour nos aînés !
par **Gurekin**

Votre contribution participera à faciliter la mobilité des séniors engagés dans nos ateliers participatifs

2 320 € collectés

Financé à 6% - 2 320€ / 40 000€

Contribuer au projet

**La cagnotte au
13.03.23**

▲ ANNEXES :

- N°1 : Témoignages de bénévoles

LES BENEVOLES RACONTENT

Mirentxu- Bénévole depuis 2021



J'ai adhéré à Gurekin convaincue de la pertinence de ce projet. La grande richesse de notre association, c'est ce collectif humain, de bénévoles, de séniors, le tout porté par l'énergie d'Annabelle ! Nous avançons ensemble, forts de nos valeurs communes et dans le respect et l'écoute de chacun. De tous les événements marquants de 2022, je retiendrai la remise des prix par la Fondation des Petits Frères des Pauvres. Nous nous sommes rendu compte de l'intérêt porté à notre projet, de son "utilité" à travers les retours et les échanges que nous avons eus. Personnellement, cela n'a fait que confirmer mon engagement, ma "fierté" d'apporter ma petite contribution... Quelle belle aventure!

Sabine - Bénévole depuis 2021



Plein de mots arrivent dans mon esprit:
Tout d'abord "dynamisme" par les motivations des différents acteurs,
puis "innovant" par sa recherche perpétuelle de s'améliorer,
mais aussi "convivialité" autour d'un café, d'un gâteau, d'un repas où chacun échange dans un cadre bienveillant,
ou encore "écoute" par la prise en compte de la parole de chacun.
Enfin le mot "RESPECT", quand je parle de Gurekin. Ce respect que j'ai pu observer entre les bénévoles, les adhérents et les personnes âgées.
C'est lors de ces différentes rencontres intergénérationnelles que j'ai pu prendre conscience de cette dimension humaniste afin que les personnes s'épanouissent librement.

Sylvie- Bénévole depuis sept 2022



Ma 1ère participation au stade Ibusti, a été une expérience extraordinaire. Une journée riche en émotions, une leçon de vie formidable : nous étions tous ensemble (bénévoles, séniors et leurs familles) pour partager nos questions, nos incertitudes.

Ce moment d'échanges m'a appris que nous avons besoin des uns des autres et ce à tout âge .
L'association Gurekin m'apporte une telle richesse personnelle, elle a un tel impact positif MERCI !

PIERRE NAVES - Accompagnateur DLA

Ses réponses à la question "Peux-tu nous dire quelques mots sur les Bénévoles de Gurekin suite à ton accompagnement lors du DLA " ?

- Un noyau dur de bénévoles qui tirent l'association autour d' Annabelle , fondatrice et 1ère salariée..
- Des relations amicales pour certains, au cœur du projet de l'association, mais des nouveaux bénévoles qui s'impliquent au-delà de ce premier cercle, **signe de la vitalité / dynamique de l'association** et de la manière dont elle semble répondre à des aspirations citoyennes
- Des bénévoles qui viennent en soutien de la salariée sur quelques RDV-clés : rencontre des élus, des promoteurs, des propriétaires, des partenaires, participation aux réunions du DLA et aux ateliers de travail sur la projection stratégique
- Des bénévoles qui **proposent des idées, des solutions** sur de nouveaux partenariats, des potentiels de développement, etc.
- Des **décisions prises collégalement**, dans la bonne humeur, ce qui n'exclut pas des désaccords et des débats, d'où la richesse du travail et de la vie associative.



AG 14.05.22



SOIREE DLA



Journée de fin d'année - 17.12.22



➤ N°2 : Les bulletins d'information envoyés en août et décembre.

Newsletter

Gurekin n°1

Janvier-Juin 2022



Atelier Participatif 24/06/22

Chères adhérentes, chers adhérents,

Et voici la 1ère newsletter de Gurekin...mais quel est son intérêt ? Pour l'équipe de l'association, c'est l'occasion de vous dire un immense MERCI. Et oui, grâce à votre adhésion, vous nous "boostez". Nous avons démarré cette aventure en décembre 2018. Oui, oui vous avez bien lu... presque 4 ans ! Bien évidemment, nous croyons énormément en ce projet de maison partagée pour nos anciens mais vous nous aidez à y croire encore PLUS !

Dans ces quelques pages, nous souhaitons vous raconter certaines de nos étapes, vous partager quelques photos et vous expliquer nos avancées.

Alors, bonne lecture etAupa Gurekin !

L'EQUIPE DE GUREKIN !

QUELQUES CHIFFRES

- > 12 bénévoles engagés
- > 1 salariée ultra motivée !
- > + de 40 adhérents
- > 9 séniors impliqués sur le projet d'Urt

POUR BIEN SUIVRE :

> La 1ère maison partagée se fera à Urt pour 10 séniors de + de 65 ans. Sa livraison est prévue en 2024. Cette habitation s'intègre dans un projet plus global d'habitat participatif intergénérationnel (avec 27 autres logements en location sociale et en accession à la propriété) porté par le COL, le Comité Ouvrier du Logement, notre partenaire Bailleur social.



www.gurekin.fr

➔ ZOOM

NOS ATELIERS PARTICIPATIFS

Depuis Février 2022, Annabelle, salariée de l'association, anime des ateliers, réservés aux personnes intéressées à venir vivre dans la maison partagée. A raison de 2 rendez-vous mensuels, ces rencontres permettent au groupe de faire connaissance, d'échanger sur leur vision du "bien vivre ensemble" et de co-construire un projet qui leur ressemble. Ils se sont choisis une devise qui résume bien leur motivation " Vivre jusqu'à la mort mais ne pas l'attendre !"



Echanges sur les futurs espaces communs de la maison



Beaucoup de convivialité ... c'est le secret !



Une sortie collective à Arnaga !

LE GROUPE

Aujourd'hui, le groupe est composé de 9 personnes, 7 femmes et 2 hommes, âgés de 71 à 85 ans.

Seront-ils les mêmes en 2024 ?

Ils ne le savent pas et nous non plus d'ailleurs !! Ces ateliers sont une manière de "toucher du doigt" la dynamique future de la vie partagée. L'essentiel dans cette démarche est de faciliter l'implication des personnes concernées par ce projet et de leur permettre de continuer à être acteur de leur vie. Cette étape ne les engage pas mais leur permettra de choisir si ce projet leur convient ou pas !!

Vieillir ensemble, ce n'est pas ajouter des années à la vie mais de la vie aux années !

NOTRE ASSEMBLEE GENERALE

Une belle réussite pour ce 1er rendez-vous !!



Salle Haitz Ondoan à Mouguerre



L'équipe de Gurekin entoure Imed Robbana, Directeur Général du COL

Une première Assemblée Générale avec la présence

d'une quarantaine de participants : des partenaires, des adhérents, des donateurs... Les personnes présentes ont pu se rendre compte de tout le travail réalisé depuis la création de l'association en décembre 2018 !

Merci à Vivou, impliquée dans le projet d'Urt pour son joli témoignage et bravo à la troupe de Théâtre qui a rendu cette rencontre **originale** et **dynamique** !

14/05/22

LA STRUCTURATION DE L'ASSOCIATION

L'équipe de Gurekin a été accompagnée par la coopérative ELLYX . 5 rendez-vous qui ont permis d'échanger, de croiser les regards, de consolider le projet associatif de l'association, de penser son développement et l'essaimage de son concept social novateur sur le territoire.



Cet accompagnement a pu se faire grâce au Dispositif Public appelé "DLA" , Dispositif Local D'Accompagnement qui nous a été présenté par PSL64.

+ d'infos : <https://pyrenees-atlantiques.profession-sport-loisirs.fr/>

BENEVOLAT

Rejoins-nous dans l'aventure Gurekin !!!

L'Asso recherche de nouveaux bénévoles.
Nous serions heureux de vous rencontrer et d'échanger sur nos attentes respectives.
Toutes les compétences sont les bienvenues et chacun donne le temps qu'il peut !!



Nos contacts :

>> Alain LANDART : 06.66.55.30.27

>> Sylvie MELLINA: 06.63.39.85.27

>> Lydia LARRUE : 06.32.20.74.02

>> Fanny RUIZ : 06.23.87.24.53

LES COMMISSIONS

Un engagement bénévole peut se faire en s'impliquant dans des commissions. Elles sont proposées par thématique selon les besoins du moment : communication, mécénat, nouveaux projets...
Mais pas seulement, contactez-nous on vous en dira plus !

A venir... la commission convivialité

Ses objectifs :

- > Fédérer les personnes impliquées dans l'Association autour de rendez-vous conviviaux
- > Organiser des événements pour récolter des fonds

Si vous êtes intéressé(e), appelez-nous !

L'HISTOIRE S'ECRIT AUSSI GRACE A EUX !!

En 1 an, l'association a trouvé plus de 100 000€ pour accompagner l'association. C'est une très belle somme mais malheureusement insuffisante pour sa pérennité. De nouvelles demandes sont en cours auprès de financeurs publics et fondations. L'association est officiellement reconnue "Association d'Intérêt Général" ce qui va nous permettre de rechercher des mécènes. Des bénévoles, engagés dans une commission, réfléchissent à une démarche pour récolter des fonds.
Une info à ce sujet vous sera envoyée dans les semaines à venir ...



Seul on va plus vite, ensemble on va plus loin !

Newsletter

Gurekin n°2

Juillet - Décembre 2022



10/09/22 : Les séniors, leurs familles et les bénévoles de l'association font connaissance lors d'une journée conviviale

Chères adhérentes, chers adhérents,

Pour terminer l'année, l'équipe de Gurekin souhaitait vous partager les dernières informations.

Pour nous, 2022 a été riche et dynamique avec :

- des partenaires, de plus en plus nombreux à nos côtés, qui nous font confiance.
- un groupe de 9 séniors, impliqués dans la démarche participative pour leur future maison partagée à URT.
- des bénévoles qui s'engagent, de plus en plus nombreux, pour porter collectivement ce beau projet qui nous réunit et qui "redonne" LA JUSTE place à nos aînés !

Nous espérons pour 2023, la même envie et la même énergie partagée. Si vous désirez nous rejoindre, la porte vous est grande ouverte ! Bonne lecture etAupa Gurekin !

QUELQUES CHIFFRES

- > 12 partenaires financiers nous accompagnent -
- > L'association Gurekin "lauréate de 4 Appels à Projets " !
- > 1 convention de partenariat signée avec la commune d'Hasparren pour un futur projet !

2022 c'est aussi :

- > + de 20 ateliers participatifs avec le groupe d'Urt
- > 4 formations suivies par la salarié
- > 58 adhérents (20 en 2021 !)
- > 27 donateurs/mécènes : merci pour votre soutien !
- > 17 bénévoles HYPER motivés ...bravo à eux !

TOUS REUNIS ...

En un an, l'association n'a pas chômé grâce à une équipe constituée de bénévoles et salariée, motivée par l'énergie positive des aînés, impliqués depuis 11 mois dans la démarche participative. Ils avancent TOUS pour le même projet mais avant septembre, ils ne se connaissaient pas !

Le 10 Septembre a été l'occasion d'organiser la PREMIERE rencontre. Et ce ne sera pas la seule ! Ils continuent de se retrouver et prennent plaisir à échanger, à faire connaissance. La maison partagée n'est pas encore là mais les liens se tissent déjà !



Première rencontre : échanges en binôme : 1 sénior / 1 bénévole



Pique-nique après une balade lors d'un atelier participatif. Ardanavy - Urcuit.



Notre rendez-vous de fin d'année !



Cap'AM Amorçage
Promo Sud 2022

FRANCEACTIVE
Les entrepreneurs engagés
NOUVELLE-AQUITAINE

Après le Dispositif Local d'Accompagnement "DLA" réalisé le 1er semestre 2022 (cf Newsletter 1), Gurekin a été sélectionnée pour participer à un parcours d'accompagnement proposé par France Active " Cap Amorçage". Des bénévoles et la salariée ont intégré un groupe de travail avec d'autres porteurs de projet. Ils se sont réunis lors de plusieurs rencontres avec l'objectif de Développer une montée en compétences sur les outils de pilotage économique.

Seul on va plus vite, ensemble on va plus loin ...

LES BONNES NOUVELLES DE FIN D'ANNEE ...

LA FONDATION DES PETITS FRÈRES DES PAUVRES ...

FONDATION
PETITS FRÈRES
DES PAUVRES
Reconnue d'utilité publique



L'association Gurekin a été lauréate de l'appel à projets de la Fondation des Petits Frères des Pauvres. A cette occasion, deux représentantes de l'association, Annabelle Pachon Trouche, salariée et Mirentxu Lans, administratrice bénévole, sont montées à Paris pour représenter Gurekin et participer à la cérémonie organisée. Imaginez la joie, lors de l'ouverture du mail nous informant que nous étions un des lauréats...quel bonheur ! Nous avons le soir même une réunion du Conseil d'Administration ... champagne oblige !

LA FONDATION DES PETITS FRÈRES DES PAUVRES,
A LE PLAISIR DE VOUS CONVIER À LA CÉRÉMONIE DE
REMISE DES PRIX DE L'APPEL À PROJETS « HABITAT 2022 ».

le **mardi 29 novembre 2022 à partir de 18h30**
au Pavillon de l'Arsenal, 21 boulevard Morland - Paris IV*
pour vous présenter les 10 lauréats sélectionnés dans le cadre
de l'appel à projets "Bien vieillir grâce à l'habitat inclusif".



FONDATION



LA FONDATION MACIF ...

Un nouveau partenaire est également à nos côtés en cette fin d'année. Merci à la Fondation MACIF qui apporte son soutien pour notre développement !

RÉSEAU DE L'HABITAT
PARTAGÉ ET ACCOMPAGNÉ
#RESEAUMHAP

L'HABITAT PARTAGÉ
ET ACCOMPAGNÉ
EN 3D



Pour terminer l'année en beauté, Gurekin a été sélectionnée pour participer au parcours "Déploie ton HAPA " de l'appel à projets l'Habitat Partagé et Accompagné en 3D. Ce parcours sera rythmé par 3 séminaires à Paris avec 7 autres lauréats, 4 heures de rendez-vous avec un expert et une enveloppe financière.

2023, on arrive !!!

Nous sommes heureux de nous projeter sur cette année à venir avec de belles perspectives



Un partenariat avec la commune d'Hasparren pour mener, ensemble, un joli projet de maison partagée en plein centre bourg ! Une réunion publique est à venir au premier semestre 2023 pour vous en dire plus !

AGENDA

A noter dans vos agendas dès aujourd'hui ! Rendez-vous le matin du **04 mars pour Notre Assemblée Générale** ... une commission est déjà en place pour vous concocter un joli programme !



En 2023, nous allons continuer la démarche participative à Urt et suivre l'avancée des travaux qui devraient démarrer durant le premier semestre. La dynamique à Hasparren va également se mettre en place et nous allons lancer notre démarche participative avec les futurs intéressés. Un travail de concertation avec 2 autres communes a démarré en 2022, affaires à suivre également ...

Dans ce contexte, nous prévoyons d'embaucher une personne en apprentissage.

C'est pas génialissime tout ça ?

Enfin, de nombreux partenaires sont à nos côtés mais les besoins financiers sont là.

Notre objectif : trouver 40 000€ pour acheter un véhicule adapté. La commission Mécénat va avoir du boulot mais le défi est relevé , nous y croyons !!!

SI VOUS SOUHAITEZ NOUS SOUTENIR ou VOUS JOINDRE A NOUS : contactez nous au 06.66.92.55.53 OU à contact@gurekin.fr

- N°3 : Discours de Vivou, au nom du collectif, lors d'une soirée pour le projet d'habitats participatifs global.

Le 25 mars 2022 à Urt.

Gurekin se présente aux membres de C.O.L.T réunis à Urt en cette soirée du 25 mars.

Notre petit groupe a choisi une devise :
" Vivre jusqu'à la mort mais ne pas l'attendre ! "

L'habitat partagé concilie la vie en commun et le respect de la vie privée dans nos T2. Nous mettons un terme à notre isolement en gagnant en sécurité et en sociabilité.

Nous ne dépendons pas de nos enfants mais nous pouvons les recevoir quand bon nous semble.

Gurekin offre un accompagnement individuel pour nous aider à résoudre nos difficultés, elle anime le groupe et veille au " bien vivre ensemble. "

Nous avons réfléchi à l'entraide. Elle sera spontanée et réciproque entre les habitants sachant que certains n'aiment pas être aidés et d'autres n'osent pas demander de l'aide.

L'aide peut être proposée mais jamais imposée.

Il est important :

- d'éviter de présupposer les besoins des autres.
- de faire une demande claire.

Prise de Parole de Vivou au nom du collectif lors d'une réunion du projet global d'habitats participatifs

- de se poser la question : suis-je capable de répondre à la demande ?
- enfin, est-ce que j'en ai envie ?

Pour que vous ayez une idée plus précise de notre groupe, voici une sélection des activités que nous prévoyons de partager :

la Cuisine, avec repas partagés -
les sorties : théâtre, cinéma,
danse, concerts, musées

Randonner ou marcher en bord
de mer, aller à la piscine ...

Faire des jeux de société, avoir des
activités manuelles.

Il nous paraît important d'aller
visiter d'autres habitats partagés
ou participatifs.

Nous avons même envisagé pour
plus tard de prendre part aux
casetas d'Uit (stand, danse).

Pour un collectif harmonieux.

- Organiser des rencontres comme celle de ce soir.
 - Prendre conscience et accepter que le projet soit intergénérationnel.
 - Favoriser la réflexion sur l'organisation des espaces communs et des activités qui nous rassemblent.
- Nous souhaitons une participation active, que nos suggestions ou nos points de vue soient écoutés et pris en compte.

En raison de nos âges, il est nécessaire de privilégier la sécurité et l'accessibilité des espaces de circulation à l'extérieur des bâtiments.

Prévoir des jardinières en hauteur, des revêtements et d'allées sécurisantes, des espaces de partage abrités. Toujours privilégier la rencontre plus que l'esthétique.

Au fil des rencontres, nous affinerons les réponses aux questions pratiques.

ex. 1. Comment sera organisé l'entretien des espaces verts?

- Quels interlocuteurs géreront le suivi de l'avancement du projet global?

A bientôt pour d'autres échanges fructueux,

➤ N° 4 : Liste des acteurs 2022

- Centre Communal Action Sociale de St Pierre d'Irube
- Le Comité Ouvrier du Logement – Le COL
- Le Conseil Départemental des Pyrénées Atlantiques
- La Caisse d'Allocation Familiale
- Uniformation
- Association EVAH - Espace de Vie pour Adultes Handicapés -
- Centre Intercommunal d'Action Sociale
- Les mairies du Pôle territoriale du Pays de Bidache
- Le Lion's Club
- La Mairie d'Urcuit
- Intervention lors de l'AG de la Fondation du Crédit Agricole Pyrénées Gascogne
- Mairie d'Urrugne
- CCAS d'Urrugne
- Région
- Réseau Habitat Partagé et Accompagné « HAPA »
- Mutualité Sociale Agricole
- Ellyx lors du DLA
- Scop Accolades
- Etincelles 64
- Fond de Développement de la Vie Associative
- Cabinet Loreka – experts comptables
- Association Céleste
- Mairie d'Urt
- CCAS D'Urt
- Pôle Emploi
- Profession Sport Loisirs 64
- Nola 3D
- Mairie de Bidarray
- Mairie d'Ayherre
- Le Gérontopôle
- Mairie de Lahonce
- France Active
- Fondation des Petits Frères des Pauvres
- Service de l'Economie Sociale Solidaire de la CAPB
- ADMR – services à la personne
- Le Foyer des Jeunes Travailleurs de Bayonne
- Mairie d'Hasparren
- CCAS d'Hasparren
- Agence de Développement et d'Innovation
- C'la paye
- Association Envisage
- La Coloc'Hippocampe
- ADAPEI49
- Etablissement Public Foncier Local - EPFL
- Association AEP ST Joseph
- Association Age d'Or

Merci à tous !!